

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.:60416/01ΝΤ/Β/06/57

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Αργυρουπόλεως 2Α- 17676 Καλλιθέα

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Συνιστάμε επομένως στον αναγνώστη, την προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία:Περιφέρεια Αττικής-Νοτιο τομέα Αθηνών
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.quest.gr
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 27 Φεβρουαρίου 2013

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:Αλέξανδρος Β. Πετρακόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16721)
Ελεγκτική εταιρεία: ΣΥΝΕΡΓΑΣΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ 125)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Πρόεδρος του Δ.Σ.
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Διευθύνων Σύμβουλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος

Φέσσας Θεόδωρος
Κουτσουμέλη Ευτυχία
Μιλιανδράκης Χρήστος
Δουβ. Χαράλαμπος
Clemente Pineda Castillo
Μπισσάκος Μάρκος
Λεβέντης Γεώργιος-Παύλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιωχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	620.892	652.922
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	2.786	5.732
Επενδύσεις	12.299.651	11.851.431
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.901.161	2.160.476
Απαιτήσεις από πελάτες	358.366	671.213
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	542.689	1.342.144
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	16.725.545	16.683.918
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	19.218.300	19.218.300
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(4.356.169)	(3.860.074)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (α)	14.862.131	15.358.226
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	88.235	117.355
Προμηθευτές	342.358	24.474
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.432.821	1.183.863
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	1.863.414	1.325.692
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	16.725.545	16.683.918

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (1/1/2012 και 1/1/2011 αντίστοιχα)	15.358.226	15.009.226
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(496.095)	(621.432)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	1.000.000
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	(29.567)	-
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2012 και 31/12/2011 αντίστοιχα)	14.862.131	15.358.226

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

<i>Έμμεση Μέθοδος</i>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(499.066)	(614.041)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	41.745	41.469
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(4.788)	(24.981)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.685	275
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	339.957	4.692.603
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	566.843	(2.879.866)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(29.121)	95.142
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(13.685)	(275)
Καταβεβλημένοι Φόροι	(164)	2.888
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	415.406	1.313.213
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και αυλών παγίων στοιχείων	(6.769)	(4.257)
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων	(1.187.320)	(2.290.990)
Τόκοι εισπραχθέντες	4.788	24.981
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.189.301)	(2.270.266)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	1.000.000
Άλλα	-	(29.567)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	970.433
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	(773.895)	13.380
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	1.099.410	1.086.030
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	325.515	1.099.410

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	<u>1/1 - 31/12/2012</u>	<u>1/1 - 31/12/2011</u>
Κύκλος εργασιών	164.281	375.323
Μικτά Κέρδη/(Ζημιές)	102.232	(70.179)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(490.169)	(638.747)
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	(8.897)	24.707
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(499.066)	(614.041)
Μείον Φόροι	2.971	(7.392)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(496.095)	(621.432)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(496.095)	(621.432)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,25811)	(0,33111)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(448.425)	(597.279)

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ :

- Η Εταιρεία έχει περαιώσει σύμφωνα με το Ν.3888/2010 τις χρήσεις 6/4/2006-31/12/2007,2008 και 2009. Δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη φόρου για την ανέλεγκτη χρήση 2010 γιατί η εταιρεία έχει σημαντικές σωρευμένες ζημιές.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας ανερχόταν κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 σε 5 άτομα και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 σε 7 άτομα.
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2012</u>	<u>1/1/2011 - 31/12/2011</u>
ι) Έσοδα	26.882	246.836
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	199.841	183.015
iii) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	293.000	599.427
iv) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	328.936	15.878
v) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	131.946	129.973

- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό της εταιρείας «Quest Συμμετοχών ΑΕ» με έδρα την Ελλάδα. Η Συμμετοχή της στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας είναι 55% και ενοσωμάτωται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
- Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δεν ενδεχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2012 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Καλλιθέα, 27 Φεβρουαρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Δ. ΦΕΣΣΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 106909/2008	ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ ΑΕ 581519/2007	ΚΩΝ/ΝΙΑ Α. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ. Τ 071699/1999 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0002601-Α' ΤΑΞΗΣ