

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 121695501000**

**Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας: Αργυρουπόλεως 2Α- 17676 Καλλιθέα**

**Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2013  
(Δημοσιεύσιμα βάσει του κ.ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΛΠ)**

*Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκτού ελεγκτή λογιστή.*

Αρμόδια Υπηρεσία: Περιφέρεια Αττικής-Νοτιο τομέα Αθηνών  
Διεύθυνση Διαδικτύου εταιρείας: [www.questenergy.gr](http://www.questenergy.gr)  
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 6 Μαρτίου 2014

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Αλέξανδρος Β. Πετρακόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16721)  
Ελεγκτική εταιρεία: ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ 125)  
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθετος Διοικητικό Συμβούλος:  
Πρόεδρος του Δ.Σ.  
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
Διευθυντων Σύμβουλος  
Μέλος  
Μέλος  
Μέλος  
Μέλος

Φέστος Θεόδωρος  
Κουτσουρήλη Ευτυχία  
Μπισσάκος Μάρκος  
Λεωνίδ Χαρλάμπος  
Clemente Pinedo Castillo  
Σίλης Βασίλειος  
Λεβέντης Γεώργιος-Παύλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	31/12/2013	31/12/2012
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα τίγια στοιχεία	582.356	620.892
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	1.786	2.786
Επενδύσεις	14.861.195	12.299.651
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.908.050	2.908.137
Αιτηθήσεις από πελάτες	1.898.292	358.366
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	302.476	542.689
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>20.554.154</b>	<b>16.732.521</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	19.218.300	19.218.300
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(7.790.872)	(4.359.985)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (α)	11.427.428	14.858.315
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.370	99.027
Προμηθευτές	4.388.962,29	342.358
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.729.393,46	1.432.821
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	9.126.726	1.874.206
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>20.554.154</b>	<b>16.732.521</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	31/12/2013	31/12/2012
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (1/1/2013 και 1/1/2012 αντίστοιχα)	14.858.315	15.382.314
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(3.430.886)	(523.999)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2013 και 31/12/2012 αντίστοιχα)	<b>11.427.429</b>	<b>14.858.315</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	31/12/2013	31/12/2012
<b>Έμμεση Μέθοδος</b>		
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχίζόμενες δραστηριότητες)	(3.429.220)	(526.064)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	40.817	41.745
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	3.092.613	(4.788)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	20.745	13.685
(Κέρδη)/ Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	79	
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	(1.424.151)	339.957
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	7.343.176	566.843
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξοδότησης	(92.797)	(546)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(20.745)	(13.685)
Καταβληθέντοι Φόροι	2.576	(1.740)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>5.533.092</b>	<b>415.406</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.645)	(6.769)
Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	285	-
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων	(5.662.170)	(1.187.320)
Πωλήσεις θυγατρικών	4.050	-
Τόκοι εισπραχθέντες	3.963	4.788
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(5.655.517)</b>	<b>(1.189.301)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Άλλα	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(122.424)</b>	<b>(773.895)</b>
<b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</b>	<b>325.515</b>	<b>1.099.410</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	203.090	325.515
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>203.090</b>	<b>325.515</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012
Κύκλος εργασιών	344.172	164.281
Μικτά Κέρδη/(Ζημιές)	293.483	102.232
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	315.783	(517.167)
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	(16.782)	(8.897)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(3.429.220)	(526.064)
Μείον Φόροι	474	8.371
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>(3.428.746)</b>	<b>(517.693)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(2.140)	(6.306)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>(3.430.886)</b>	<b>(523.999)</b>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	<b>(1,7841)</b>	<b>(0,2694)</b>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	<b>(274.966)</b>	<b>(475.422)</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ :**

- Η Εταιρεία έχει περιώσει σύμφωνα με το Ν. 3888/2010 τις χρήσεις 6/4/2006-31/12/2007, 2008 και 2009. Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη φόρου για την ανέλεγκτη χρήση 2010 γιατί η εταιρεία έχει σημαντικές σωρευμένες ζημιές.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας ανέρχεται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 σε 3 άτομα και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 σε 5 άτομα.
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2013	1/1/2012 - 31/12/2012
i). Έσοδα	200.272	26.882
ii). Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	194.318	199.841
iii). Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.799.353	293.000
iv). Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	4.370.828	328.936
v). Συναλλαγές και αιμοβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	28.395	131.946

- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό της εταιρείας «Quest Συμμετοχών ΑΕ» με έδρα την Ελλάδα.
- Η Συμμετοχή της στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας είναι 55% και ενσωματώνεται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
- Οι πτήσεις φύσεως επιδικες ή υπό διαπίστια διαφορές δεν ενδεχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 19 (Παροχές σε εργαζόμενους), που σύμφωνα με τις πρόνοιες της αναθεώρησης του ισχύει και για τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης. Η επίδραση του ανωτέρω αναθεωρημένου προτύπου ήταν:  
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων -26.998  
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους -21.598  
Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους -6.306  
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων -27.904
- Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2013 τα οποία θα έπρεπε να έχουν καινοτομηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

<b>Καλλιθέα, 6 Μαρτίου 2014</b>		
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>	<b>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>	<b>Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>
 <b>ΘΕΟΔΩΡΟΣ Δ.ΦΕΣΣΑΣ</b> Α.Δ.Τ. ΑΕ 106909/2008	 <b>ΜΑΡΚΟΣ Γ.ΜΠΙΤΣΑΚΟΣ</b> Α.Δ.Τ ΑΑ 079768/2005	 <b>ΚΩΝ/ΝΙΑ Α. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ</b> Α.Δ.Τ. Τ 071699/1999 ΑΡ.ΔΕΛΙΑΣ 0002601-Α' ΤΑΞΗΣ