



Quest
ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ Α' ΤΡΙΜΗΝΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΜΑΡΤΙΟΥ 2023

(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31η ΜΑΡΤΙΟΥ 2023)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ 34 ΚΑΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 5 ΤΟΥ Ν. 3556/2007

Καλλιθέα, 24 Μαΐου 2023

*Quest Συμμετοχών Α.Ε.
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:121763701000
(Πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 5419/06/Β/86/02)
Αργυρουπόλεως 2α, Καλλιθέα*

<u>Περιεχόμενα</u>	<u>Σελίδα</u>
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	4
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	5
Ενδιάμεση Συνοπτική Εταιρική Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	6
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	7
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	8
Σημειώσεις επί της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης	9
1. Γενικές πληροφορίες	9
2. Δομή του Ομίλου και δραστηριότητες	10
3. Αρχές σύνταξης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	10
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης	13
5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	14
6. Πληροφόρηση κατά τομέα	15
7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	18
8. Υπεραξία	19
9. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	20
10. Επενδύσεις σε ακίνητα	21
11. Επενδύσεις σε θυγατρικές	22
12. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	24
13. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	25
14. Μετοχικό κεφάλαιο	25
15. Δανεισμός	26
16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις	29
17. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	30
18. Ανειλημμένες υποχρεώσεις	32
19. Φόρος εισοδήματος	32
20. Μερίσματα	32
21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	34
22. Κέρδη ανά μετοχή	36

23. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	37
24. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	38
25. Εποχικότητα	38
26. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	38
27. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	39
28. Επιχειρηματικές συνενώσεις	40
29. Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης (ΕΔΜΑ)	44
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	45

Η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Quest Συμμετοχών Α.Ε. την 24^η Μαΐου 2023 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.quest.gr, όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 10 ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσίευσής της. Επιπλέον στην ανωτέρω ηλεκτρονική διεύθυνση αναρτώνται και οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των ενοποιούμενων μη εισηγμένων θυγατρικών της Εταιρείας.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αναπληρωτής Διευθύνων
Σύμβουλος

Θεόδωρος Φέσσας
ΑΔΤ. ΑΕ 106909

Απόστολος Γεωργαντζής
ΑΔΤ. Φ 090096

Μάρκος Μπιτσάκος
ΑΔΤ. ΑΑ 079768

Ο Δ/ντής Χρηματοοικονομικού Ελέγχου Ομίλου

Η Δ/ντρια Λογιστηρίου

Δημήτρης Παπαδιαμαντόπουλος
ΑΔΤ. ΑΑ 061032
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0079032- Α' ΤΑΞΗΣ

Κωνσταντινιά Αναγνωστοπούλου
ΑΔΤ. ΑΜ 593749
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0002601-Α' ΤΑΞΗΣ

Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενοώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	7	113.415	112.491	7.502	7.487
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	26	26.742	24.409	1.620	1.606
Υπεραξία	8	36.351	36.351	-	-
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	21.949	21.574	3	3
Επενδύσεις σε ακίνητα	10	2.735	2.735	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές	11	-	-	118.352	113.902
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	12	709	709	10	10
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	13	460	554	100	100
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία		3.896	4.130	-	-
Απατήσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		1.893	2.018	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις		4.637	2.095	-	-
Πελάτες και λουπές απατήσεις		19.103	20.461	56	55
		231.890	227.527	127.643	123.163
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		101.376	77.236	-	-
Πελάτες και λουπές απατήσεις		159.771	178.420	401	9.300
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία		35.780	36.039	-	-
Απατήσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		480	532	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα		13	-	-	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	13	19	19	-	-
Τρέχουσες φορολογικές απατήσεις		1.919	2.044	10	2
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		128.443	168.196	29.945	26.403
Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση		1.253	1.253	-	-
		429.054	463.739	30.356	35.705
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		660.944	691.266	157.998	158.868
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	47.178	47.178	47.178	47.178
Λοιπά αποθεματικά		18.134	18.141	11.240	11.240
Αδιανέμητα κέρδη		185.575	175.575	99.537	99.760
Ίδιες μετοχές		(3.533)	(2.867)	(3.533)	(2.867)
		247.354	238.027	154.423	155.311
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		874	797	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		248.228	238.824	154.423	155.311
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	15	67.530	74.190	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		10.086	9.770	841	830
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		4.922	4.731	6	6
Επιχορηγήσεις		1.034	1.187	-	-
Συμβατικές υποχρεώσεις		18.819	9.040	-	-
Μακροχρόνιες προβλέψεις για λουπές υποχρεώσεις και έξοδα		102	102	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	26.105	23.899	1.447	1.446
Προμηθευτές και λουπές υποχρεώσεις		701	1.118	59	59
		129.299	124.037	2.354	2.341
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λουπές υποχρεώσεις		184.382	200.039	1.003	1.015
Συμβατικές υποχρεώσεις		38.180	50.770	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		8.933	5.455	-	-
Δάνεια	15	45.139	65.311	-	-
Επιχορηγήσεις		1.131	1.177	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα		-	345	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	5.652	5.308	218	200
		283.417	328.405	1.221	1.215
Σύνολο υποχρεώσεων		412.716	452.442	3.575	3.556
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		660.944	691.266	157.998	158.868

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
		01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022
	Σημ.		
Πωλήσεις	6	285.946	238.084
Κόστος Πωληθέντων		(246.246)	(202.354)
Μικτό Κέρδος		39.700	35.730
Έξοδα διάθεσης		(14.953)	(14.686)
Έξοδα διοίκησης		(9.535)	(8.190)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.003	1.396
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) καθαρά		336	1.352
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		16.551	15.602
Χρηματοοικονομικά έσοδα		286	86
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(3.183)	(1.733)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(2.897)	(1.647)
Κέρδη χρήσεως προ φόρων		13.654	13.955
Φόρος εισοδήματος	19	(3.520)	(3.688)
Κέρδη χρήσεως μετά φόρων		10.134	10.267
Κατανεμόμενα σε :			
Μετόχους της μητρικής		10.057	9.958
Μη-ελέγχουσες συμμετοχές		77	308
		10.134	10.266
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή) Βασικά και απομειωμένα	22	0,0945	0,0931
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά φόρων			
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων			
Συν/κές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων θυγατρικών σε ξένο νόμισμα		(7)	-
		(7)	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά φόρων		(7)	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα		10.127	10.266
Τα οποία αναλογούν σε :			
Μετόχους της μητρικής		10.050	9.958
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		77	308

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Ενδιάμεση Συνοπτική Εταιρική Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022
	Σημ.		
Πωλήσεις	6	-	-
Κόστος Πωληθέντων		-	-
Μικτό Κέρδος		-	-
Έξοδα διάθεσης		-	-
Έξοδα διοίκησης		(650)	(609)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		428	419
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) καθαρά		(3)	-
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(225)	(190)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		50	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(38)	(55)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		12	(55)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(212)	(245)
Φόρος εισοδήματος	19	(10)	(9)
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά φόρων		(223)	(253)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά φόρων		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα		(223)	(253)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΟΜΙΛΟΣ	Αποδιδομένα στους μετόχους της μητρικής					Μη-ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	
	Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπερ το άρτιο	Αποθεματικό μετατροπής από ξένο νόμισμα	Λοιπά αποθέματα	Αδιανέμητα Κέρδη	Ίδιες μετοχές			Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	47.535	-	16.339	195.574	(953)	258.495	403	258.898
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-	-	9.958	-	9.958	308	10.267
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	9.958	-	9.958	308	10.267
Σχηματισμός αποθεματικού ν.4548/2018	(357)	-	357	-	-	-	-	-
Αγορά Ιδίων Μετοχών	-	-	-	-	(18)	(18)	-	(18)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2022	47.178	-	16.696	205.532	(971)	268.435	711	269.146
Μεταβολές μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2022	-	-	1.445	(29.957)	(1.896)	(30.408)	86	(30.322)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	47.178	-	18.141	175.575	(2.867)	238.027	797	238.824
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	47.178	-	18.141	175.575	(2.867)	238.027	797	238.824
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-	-	10.057	-	10.057	77	10.134
Λοιπά συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	-	(7)	-	-	-	(7)	-	(7)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	(7)	-	10.057	-	10.050	77	10.127
Ενσωμάτωση νέων θυγατρικών και μεταβολή ποσοστών σε ήδη υπάρχουσες	-	-	-	(57)	-	(57)	-	(57)
Αγορά Ιδίων Μετοχών	-	-	-	-	(666)	(666)	-	(666)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	47.178	(7)	18.141	185.575	(3.533)	247.354	874	248.228

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπερ το άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αδιανέμητα Κέρδη	Ίδιες μετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	47.535	10.214	147.646	(953)	204.442
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-	(253)	-	(253)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(253)	-	(253)
Σχηματισμός αποθεματικού ν.4548/2018	(357)	357	-	-	-
Αγορά Ιδίων Μετοχών	-	-	-	(18)	(18)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2022	47.178	10.571	147.393	(971)	204.171
Μεταβολές μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2022	-	669	(47.633)	(1.896)	(48.860)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	47.178	11.240	99.760	(2.867)	155.312
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	47.178	11.240	99.760	(2.867)	155.312
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	-	-	(223)	-	(223)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(223)	-	(223)
Αγορά Ιδίων Μετοχών	-	-	-	(666)	(666)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	47.178	11.240	99.537	(3.533)	154.423

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022	01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	13.654	13.955	(212)	(245)
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	7 1.399	857	8	8
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	9 336	448	-	-
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων (Κέρδη) / ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	26 1.517	1.321	58	24
Έσοδα τόκων	13 -	(1.226)	-	-
Έξοδα τόκων	(286)	(86)	(50)	-
Έσοδα από μερίσματα	3.183	1.733	38	55
	-	(150)	-	-
	19.803	16.852	(158)	(158)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(24.140)	(25.589)	-	-
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	20.487	35.830	8.898	25
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(19.429)	(13.546)	(12)	(121)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	191	181	(1)	-
	(22.891)	(3.124)	8.887	(95)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(3.088)	13.728	8.729	(254)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(3.183)	(1.733)	(38)	(55)
Καταβλητέοι φόροι	(2.202)	(313)	(8)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(8.473)	11.682	8.684	(309)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	7 (2.329)	(4.171)	(23)	(1)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	9 (710)	(56)	-	-
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13 112	1.652	-	-
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13 (18)	(139)	-	-
Ταμειακή εκροή για την εξαγορά θυγατρικής (Αύξηση) / μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών εταιρειών	11 -	(476)	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	286	86	(4.450)	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	150	50	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(2.659)	(2.953)	(4.423)	(1)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	15 5.507	7.681	-	-
Εξοφλήσεις δανείων	15 (32.339)	(13.783)	-	(11.990)
Αγορά ιδίων μετοχών	(666)	(18)	(666)	(18)
Πληρωμές / εισπράξεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(1.123)	(1.350)	(53)	(23)
Διανομή μερίσματος	-	(44.574)	-	(44.574)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(28.621)	(52.044)	(719)	(56.605)
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(39.753)	(43.315)	3.542	(56.914)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	168.196	163.036	26.403	96.905
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	128.443	119.721	29.945	39.991

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 45 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Σημειώσεις επί της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης

1. Γενικές πληροφορίες

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Quest Συμμετοχών Α.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, των θυγατρικών της και των συγγενών εταιρειών (ο «Ομίλος») με ημερομηνία 31 Μαρτίου 2023, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου είναι το εμπόριο, ο σχεδιασμός, η υλοποίηση και υποστήριξη ολοκληρωμένων συστημάτων και λύσεων τεχνολογίας, η παροχή υπηρεσιών ταχυμεταφορών και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στη Ρουμανία, στην Κύπρο, στο Λουξεμβούργο, στο Βέλγιο και την Ιταλία και οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Quest Συμμετοχών Α.Ε. την 24^η Μαΐου 2023.

Η **μετοχική σύνθεση** της Εταιρείας έχει ως ακολούθως :

• Θεόδωρος Φέσσας	50,02%
• Ευτυχία Κουτσορέλη	25,25%
• Επενδυτικό κοινό	23,97%
• Ίδιες μετοχές	0,76%

Σύνολο **100%**

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, στο Δήμο Καλλιθέας, στην οδό Αργυρουπόλεως 2Α και έχει αριθμό μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 121763701000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 5419/06/Β/86/02).

Το **Διοικητικό Συμβούλιο** της Εταιρείας έχει την ακόλουθη σύνθεση :

1. Θεόδωρος Φέσσας, του Δημητρίου, Πρόεδρος Δ.Σ., Εκτελεστικό Μέλος
2. Ευτυχία Κουτσορέλη, του Σοφοκλέους, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος
3. Νικόλαος Καραμούζης, του Βασιλείου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
4. Απόστολος Γεωργαντζής, του Μιλτιάδη, Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
5. Μάρκος Μπιστάκος, του Γρηγορίου, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
6. Νικόλαος Σωκράτης Λαμπρούκος, του Δημητρίου, Εκτελεστικό Μέλος – Εντεταλμένος Σύμβουλος
7. Αιμίλιος Γιαννόπουλος, του Πολυκάρπου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
8. Μαρία Δαμανάκη, του Θεοδώρου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
9. Ιωάννα Δρέττα, του Γρηγορίου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
10. Παναγιώτης Κυριακόπουλος, του Όθωνος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
11. Φιλίππα Μιχάλη, του Χρήστου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
12. Ιωάννης Πανιάρας, του Ηλία, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η **ελεγκτική εταιρεία** είναι :

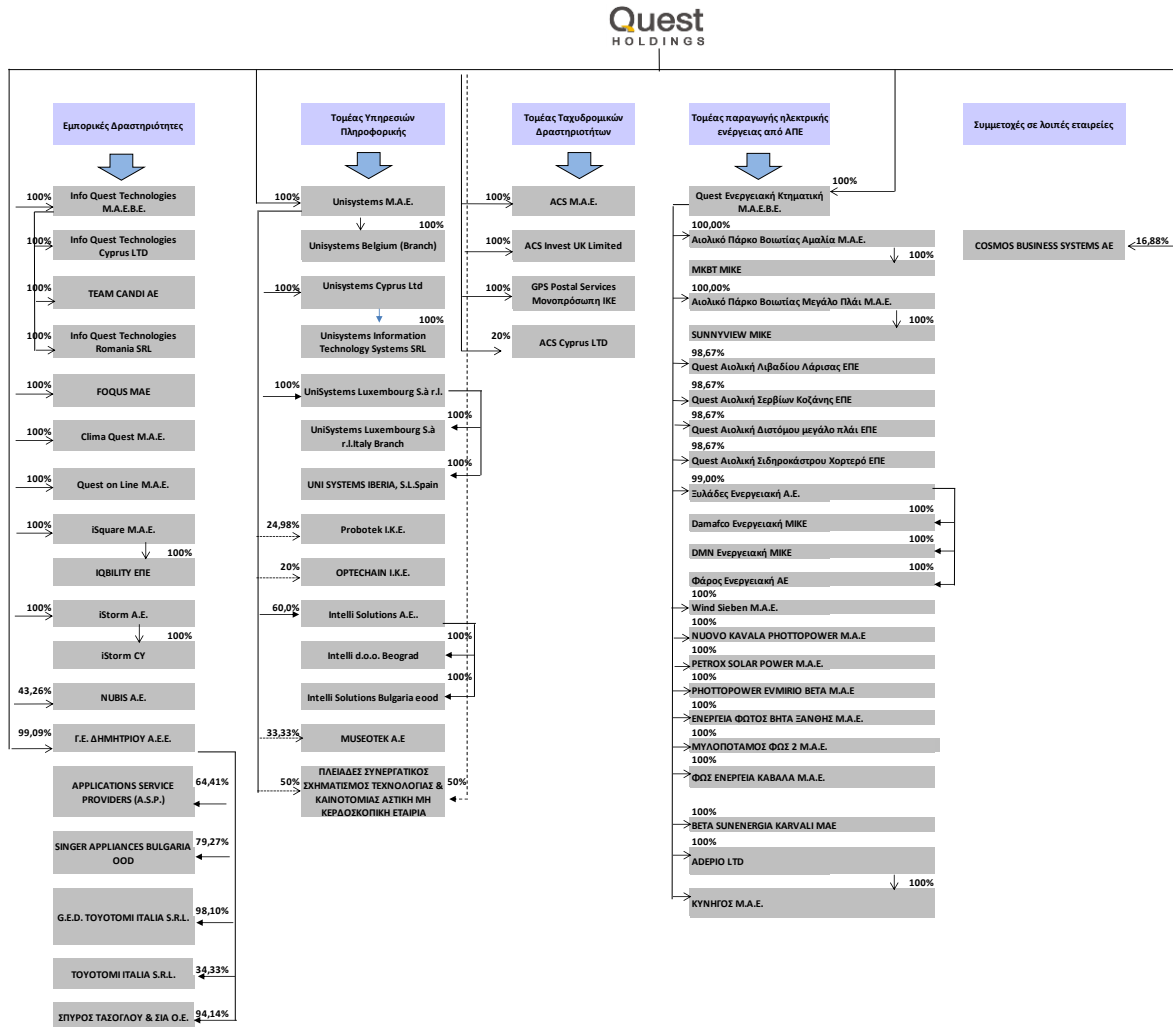
KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Στρατηγού Τόμπρα 3
15342 Αγ. Παρασκευή
Ελλάδα

Η **ηλεκτρονική διεύθυνση** της Εταιρείας είναι www.quest.gr.

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Quest Συμμετοχών Α.Ε. και θυγατρικών εταιρειών, στις οποίες η Εταιρεία άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Οι εταιρείες αυτές παρουσιάζονται στη Σημείωση 11 και 23.

2. Δομή του Ομίλου και δραστηριότητες

Ο Όμιλος έχει κατατάξει τις θυγατρικές εταιρείες και τις λουτές συμμετοχές του ανάλογα με τον επιχειρηματικό τομέα που αυτές δραστηριοποιούνται. Η δομή του Ομίλου την 31 Μαρτίου 2023 έχει ως εξής :



3. Αρχές σύνταξης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

1) Πλαίσιο σύνταξης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Quest Συμμετοχών Α.Ε. με ημερομηνία 31 Μαρτίου 2023 καλύπτει τους τρεις μήνες από την 1 Ιανουαρίου έως την 31 Μαρτίου 2023 και έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις», όπως έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται και να αξιολογούνται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Ομίλου www.guest.gr.

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση έχει συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων (Σημείωση 5) και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκπληρώνουν τις καθημερινές τους ανάγκες για κεφάλαιο κίνησης μέσω των χρηματικών πόρων που έχουν στη διάθεσή τους, περιλαμβανομένων και των τραπεζικών χορηγήσεων.

Οι τρέχουσες οικονομικές συνθήκες επηρεάζουν (α) το επίπεδο ζήτησης για τα προϊόντα του Ομίλου και της Εταιρείας και (β) τη διαθεσιμότητα τραπεζικής χρηματοδότησης για το προβλεπόμενο μέλλον.

Οι προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανές μεταβολές στην εμπορική τους απόδοση, δημιουργούν την εύλογη προσδοκία στη Διοίκηση ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία διαθέτουν επαρκείς πόρους για να συνεχίσουν την επιχειρηματική τους δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον.

Ως εκ τούτου ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζουν να υιοθετούν την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχισης των δραστηριοτήτων τους» κατά την κατάρτιση της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για την περίοδο από την 1 Ιανουαρίου μέχρι την 31 Μαρτίου 2023, δεδομένου ότι ο Όμιλος παρουσίασε ιδιαίτερα θετική πορεία κατά τη διάρκεια του τριμήνου.

Οι μεγάλες αναταράξεις στην οικονομία κατά το τελευταίο διάστημα, απόρροια του συνεχιζόμενου πολέμου στην Ευρώπη και της επιδημικής κρίσης, όπως οι σημαντικές αυξήσεις στο κόστος ενέργειας, μεταφορών, παραγωγής και καθημερινών αγαθών, η αύξηση του πληθωρισμού και η μείωση της καταναλωτικής δαπάνης, αναπόφευκτα επηρέασαν και τον Όμιλο. Παράλληλα, η δυσλειτουργία της παγκόσμιας εφοδιαστικής αλυσίδας είχε ως συνέπεια τη σημαντική έλλειψη προϊόντων σε παγκόσμιο επίπεδο, ενώ η αλλαγή της ισοτιμίας δολαρίου-ευρώ επέφερε κοστολογικές και χρηματοοικονομικές αλλαγές. Παρότι ο Όμιλος δεν έχει άμεση έκθεση από πλευράς εργασιών ή εξάρτησης από προμηθευτές στην Ουκρανία ή τη Ρωσία, οι πιθανοί κίνδυνοι που μπορεί να επέλθουν από τη συνεχιζόμενη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και την αύξηση των λειτουργικών εξόδων λόγω πληθωριστικών πιέσεων αξιολογούνται διαρκώς από τη Διοίκηση. Η επίδραση στα μέχρι σήμερα μεγέθη ήταν μη σημαντική, καθώς ο Όμιλος παρουσίασε ιδιαίτερα θετική πορεία κατά τη διάρκεια του πρώτου τριμήνου του 2023. Αναφορικά με τις προοπτικές για το υπόλοιπο του 2023, εκτιμάται ότι θα υπάρχει σχετικά περιορισμένη αν όχι μηδενική επίδραση στα μεγέθη του Ομίλου με βάση τα ως τώρα διαθέσιμα στοιχεία.

II) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Από την 1 Ιανουαρίου 2023, ο Όμιλος υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ("ΕΕ") και σχετίζονται με τις εργασίες του. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17

Το Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστηρίων συμβολαίων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει μια οντότητα. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν τη γνωστοποίηση πληροφοριών ως προς τις λογιστικές πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση»

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ("IASB") αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν πριν από την 1 Ιανουαρίου 2024. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες του Ομίλου παρουσιάζονται πιο κάτω. Ο Όμιλος δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω νέα ΔΠΧΑ, αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και διερμηνείες πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς και αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης προκειμένου να αποσαφηνίσει την ταξινόμηση δανειακών υποχρεώσεων που έχουν χρηματοοικονομικές ρήτρες και η οποία προβλέπει την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικής εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η επίδραση από την εφαρμογή της παραπάνω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η επίδραση από την εφαρμογή της παραπάνω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες.

Επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που ξεκίνησε το 2021 χαρακτηρίζεται από τη συνεχιζόμενη έλλειψη ενέργειας σε όλο τον κόσμο, αλλά και από την αλματώδη αύξηση των τιμών της, επηρεάζοντας χώρες, όπως το Ηνωμένο Βασίλειο, την Κίνα και, μεταξύ άλλων, την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Ελλάδα γνωρίζει σημαντική αύξηση στις τιμές σε όλες της μορφές ενέργειας. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει διαχειριστεί μέχρι σήμερα αποτελεσματικά την κρίση, έχοντας ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου. Επιπλέον, παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα που πιθανόν να χρειαστούν μελλοντικά, διατηρώντας αισιοδοξία αναφορικά με την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί για το 2023.

Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία

Η πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας έχει επιδράσει αρνητικά σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα, δεδομένου ότι οι χώρες αυτές αποτελούσαν σημαντικό προμηθευτή φυσικού αερίου, πετρελαίου και σιτηρών, πρωτίστως σε ευρωπαϊκό, αλλά και σε παγκόσμιο επίπεδο. Ο Όμιλος αφενός δραστηριοποιείται σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία, αφετέρου η Διοίκηση έχει μέχρι σήμερα διαχειριστεί αποτελεσματικά τις αρνητικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη γεωπολιτική αβεβαιότητα, τις συνεχείς ανατιμήσεις και τις διαταραχές στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα. Επιπλέον παραμένει σε επαγρύπνηση για τις μελλοντικές εξελίξεις και τυχόν επίδραση τους στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Επίδραση κλιματικού περιεχομένου θεμάτων

Ο Όμιλος αντιλαμβάνομενος την περιβαλλοντική ευθύνη των εταιρειών του, έχει προσαρμόσει την επιχειρηματική πρακτική στις ανάγκες προστασίας του περιβάλλοντος και της εξοικονόμησης φυσικών πόρων. Αυτό έχει σαν συνέπεια την υιοθέτηση μίας ESG στρατηγικής για το περιβάλλον η οποία μακροπρόθεσμα αναμένεται να οδηγήσει σε εξοικονόμηση κόστους για τις εταιρείες του Ομίλου (μείωση ενεργειακής κατανάλωσης, προώθηση του μοντέλου της κυκλικής οικονομίας, αντικατάσταση στόλου μισθωμένων οχημάτων εταιρειών με άλλα περιβαλλοντικά πιο φιλικά όταν λήγει η

εκάστοτε μίσθωση κλπ.). Με βάση τη φύση των δραστηριοτήτων του Ομίλου, δεν προκύπτει σημαντική έκθεση σε περιβαλλοντικού περιεχομένου κινδύνους. Αξίζει επίσης να σημειωθεί ότι η ευαισθητοποίηση αναφορικά με την προστασία του περιβάλλοντος ενόψει και της κλιματικής αλλαγής, έχει ενισχύσει τη ζήτηση για τα προϊόντα των εταιρειών πληροφορικής του Ομίλου στα πλαίσια των προσπαθειών των πελατών τους να μειώσουν το δικό τους περιβαλλοντικό αποτύπωμα (λύσεις ψηφιοποίησης, αυτοματισμού, cloud distribution κλπ.), τάση η οποία αναμένεται να ενισχυθεί ακόμη περισσότερο μελλοντικά. Αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου, η Διοίκηση έχει αξιολογήσει ότι δεν υπάρχει σημαντική έκθεση σε κλιματικού περιεχομένου κινδύνους και συνεπώς έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτείται προσαρμογή στις λογιστικές αξίες ή στις κρίσεις/παραδοχές που έχουν γίνει στα πλαίσια των ΔΠΧΑ ως απόρροια των κλιματικού περιεχομένου κινδύνων κατά την 31 Μαρτίου 2023.

5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία και ο Όμιλος προβαίνουν σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ ορισμού σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες, περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.

Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας

Ο έλεγχος απομείωσης της αξίας της υπεραξίας γίνεται τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Οι ανακτήσιμες αξίες των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζονται με βάση την αξία χρήσης αυτών. Οι υπολογισμοί της αξίας χρήσης απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων (βλ. Σημείωση 8).

Εκτίμηση απομείωσης απαιτήσεων πελατών

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Α. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη απομείωσης επιμετράται με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζονται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανακλούν προβλέψεις για την μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Οι ανωτέρω εκτιμήσεις εμπεριέχουν σοβαρό βαθμό υποκειμενικότητας και απαιτούν την κρίση της Διοίκησης.

Εκτίμηση απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες (εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις)

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης ή αναστροφής απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες. Όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, η Εταιρεία προβαίνει σε σχετικό έλεγχο με βάση τη λογιστική πολιτική που ακολουθεί. Οι βασικότερες εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας αφορούν στην εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών, η οποία εξαρτάται από πλήθος παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών επί των πωλήσεων σε μελλοντικές περιόδους, στις εκτιμήσεις κόστους, καθώς και στη χρήση κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου (βλ. Σημείωση 11).

Συνταξιοδοτικά προγράμματα

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Μία τέτοια αναλογιστική παραδοχή είναι και το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής. Αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα μεταβάλλουν την παρούσα αξία των σχετικών υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καθορίζουν το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, χρησιμοποιείται το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Άλλες σημαντικές παραδοχές των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών βασίζονται μερικώς στις τρέχουσες συνθήκες αγοράς.

Εκτίμηση για την αναγνώριση εσόδου από συμβάσεις με πελάτες

Τα έσοδα από συμβάσεις έργων, για τα οποία έχει προκαθορισθεί συγκεκριμένο συμβατικό αντικείμενο και τίμημα με τον πελάτη (fixed price) και πρέπει να εκτελεστεί σε συγκεκριμένο χρονικό πλαίσιο, αναγνωρίζονται με την πάροδο του χρόνου καθώς ο Όμιλος μεταβιβάζει τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών. Ο Όμιλος μετρά την πρόοδο προς την ικανοποίηση των υποχρεώσεων απόδοσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των εισροών (input method) σε κάθε έργο. Για τη μέθοδο εισροών, τα έσοδα που αναγνωρίζονται σε οποιαδήποτε δεδομένη λογιστική περίοδο βασίζονται σε εκτιμήσεις του συνόλου του προβλεπόμενου κόστους συμβολαίου. Οι εκτιμήσεις επανεξετάζονται συνεχώς και αναθεωρούνται, όταν είναι απαραίτητο καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του συμβολαίου. Τυχόν προσαρμογές στα έσοδα και τα κέρδη που προκύπτουν από αλλαγές στις εκτιμήσεις λογιστικοποιούνται κατά την περίοδο της αλλαγής στην εκτίμηση. Όταν οι εκτιμήσεις δείχνουν ότι μια ζημία θα προκύψει από μια σύμβαση κατά την ολοκλήρωση, μια πρόβλεψη για την αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται στην περίοδο κατά την οποία η ζημία γίνεται εμφανής. Η Διοίκηση εκτιμά την πορεία των προϋπολογισμών των μακροχρόνιων έργων που ξεπερνούν σε διάρκεια το ένα έτος. Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης επιμετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Προβλέψεις για υποχρεώσεις και επαχθείς συμβάσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν σε κάθε περίοδο αναφοράς αν έχουν επέλθει γεγονότα που θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε ενδεχόμενη ζημιά και προβαίνουν σε εκτίμηση και καταχώρηση πρόβλεψης. Για την εκτίμηση της πρόβλεψης λαμβάνονται υπόψη όλες οι διαθέσιμες πληροφορίες για την μελλοντική εξέλιξη των εσόδων και εξόδων. Οι προβλέψεις προεξοφλούνται σε παρούσα αξία, όταν το αποτέλεσμα της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντικό χρησιμοποιώντας ένα προ φόρων προεξοφλητικό επιτόκιο, που αντανακλά τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη Διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 19.

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

Για λόγους διοικητικής πληροφόρησης ο Όμιλος είναι οργανωμένος στους εξής βασικούς επιχειρηματικούς τομείς:

Επιχειρηματικός τομέας	Δραστηριότητα
Εμπορικές δραστηριότητες	Αφορά πωλήσεις μίας ευρείας γκάμας προϊόντων, κατά βάση τεχνολογίας, όπως εξοπλισμό πληροφορικής, συσκευές κινητής τηλεφωνίας Apple και Xiaomi, κλιματιστικά και λοιπές οικιακές συσκευές
Υπηρεσίες πληροφορικής	Αφορά παροχή υπηρεσιών παραγωγής και συντήρησης λογισμικών προγραμμάτων
Ταχυδρομικές υπηρεσίες	Σχετίζεται με την παροχή ταχυμεταφορών και ταχυδρομικών υπηρεσιών για λογαριασμό πελατών
Παραγωγή ενέργειας από ΑΠΕ	Αφορά σε παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα οικονομικά αποτελέσματα του κάθε επιχειρηματικού τομέα ξεχωριστά. Οι ανωτέρω επιχειρηματικοί τομείς διοικούνται ανεξάρτητα μεταξύ τους. Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με τρόπο που συνάδει με την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται στους επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων των τομέων. Οι επικεφαλής λήψης των επιχειρηματικών αποφάσεων είναι υπεύθυνοι για την κατανομή των πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσης των επιχειρηματικών τομέων.

Οι επιχειρηματικοί τομείς που αναφέρονται παραπάνω συνιστούν τους τομείς προς αναφορά του Ομίλου (reportable segments) και έχουν προκύψει από τη συγκέντρωση των λειτουργικών τομέων (εταιρείες του Ομίλου), εφόσον εκπληρώνονται τα κριτήρια συγκέντρωσης του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς». Συγκεκριμένα, οι λειτουργικοί τομείς έχουν παρόμοια οικονομικά χαρακτηριστικά και επιπλέον είναι σχετικά παρόμοιοι ως προς το είδος των προϊόντων/υπηρεσιών που παρέχουν, τη μορφή της παραγωγικής διαδικασίας, τα κανάλια των πελατών που εξυπηρετούν και τις μεθόδους διανομής των προϊόντων/παροχής των υπηρεσιών.

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για την κλειόμενη περίοδο της 31 Μαρτίου 2023 και της 31 Μαρτίου 2022 έχουν ως εξής (στα μη κατανεμηθέντα περιλαμβάνεται κυρίως η δραστηριότητα της Εταιρείας):

1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2023

	Εμπορικές Δραστηριότητες	Υπηρεσίες Πληροφορικής	Ταχυδρομικές Υπηρεσίες	Παραγωγή Ενέργειας από ΑΠΕ	Μη κατανεμηθέντα	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	230.405	51.099	35.011	2.169	1	318.685
Εσωτερικές πωλήσεις μεταξύ τομέων	(31.915)	(398)	(274)	(151)	-	(32.738)
Σύνολο Πωλήσεων	198.490	50.701	34.737	2.018	1	285.947
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	6.619	4.226	4.669	1.295	(258)	16.551
Χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα	(2.131)	(164)	(164)	(450)	12	(2.897)
Κέρδη προ φόρων	4.488	4.062	4.505	845	(246)	13.654
Φόρος εισοδήματος						(3.520)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) μετά φόρων						10.134

1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2022

	Εμπορικές Δραστηριότητες	Υπηρεσίες Πληροφορικής	Ταχυδρομικές Υπηρεσίες	Παραγωγή Ενέργειας από ΑΠΕ	Μη κατανεμηθέντα	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	184.969	42.287	32.182	2.054	154	261.646
Εσωτερικές πωλήσεις μεταξύ τομέων	(22.981)	(227)	(241)	(78)	(35)	(23.562)
Σύνολο Πωλήσεων	161.988	42.060	31.941	1.976	119	238.084
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	5.269	3.892	4.320	959	1.162	15.602
Χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα	(945)	(186)	(183)	(277)	(56)	(1.648)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	4.324	3.706	4.137	682	1.106	13.955
Φόρος εισοδήματος						(3.688)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) μετά φόρων						10.266

Οι μεταβιβάσεις και οι συναλλαγές μεταξύ των τομέων πραγματοποιούνται με πραγματικούς εμπορικούς όρους και συνθήκες, σύμφωνα με αυτά που ισχύουν για συναλλαγές με τρίτους.

Παρακάτω παρατίθενται τα οικονομικά αποτελέσματα των κυριότερων θυγατρικών του Ομίλου για τις περιόδους 1/01-31/03/2023 και 1/01-31/03/2022 αντίστοιχα:

		Quest Συμμετοχών Α.Ε.	Info-Quest Technologies Μ.Α.Ε.Β.Ε.	Clima Quest ΜΑΕ	Foqus ΜΑΕ	Unisystems (Όμιλος)	QuestOnLine Μ.Α.Ε.	Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.	iSquare Μ.Α.Ε.	iStorm Α.Ε. & iStorm Cyprus LTD	ACS Μ.Α.Ε.Ε	Quest Ενεργειακή (Όμιλος)	Λοιπά / Εγγραφές ενοποίησης	Όμιλος Quest Συμμετοχών
Πωλήσεις	1/1-31/3/2023	428	72.811	2.778	1.657	50.725	8.337	13.559	107.624	22.156	34.960	2.169	-31.257	285.946
	1/1-31/3/2022	419	75.025	1.442	2.863	42.143	7.761		81.772	15.889	32.131	2.054	-23.415	238.084
	Δ%	2,1%	-3,0%	92,6%	-42,1%	20,4%	7,4%	-	31,6%	39,4%	8,8%	5,6%	33,5%	20,1%
Κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων και επενδυτικών αποτελεσμάτων (ΕΒΙΤΔΑ)	1/1-31/3/2023	-156	2.122	219	59	4.768	164	1.023	2.641	1.306	5.591	1.656	75	19.467
	1/1-31/3/2022	-158	2.314	-19	159	4.408	193		2.270	1.136	4.853	1.568	154	16.878
	Δ%	-1,2%	-8,3%	-1260,8%	-63,0%	8,2%	-15,1%	-	16,3%	15,0%	15,2%	5,6%	-51,2%	15,3%
Κέρδη προ φόρων	1/1-31/3/2023	-212	639	121	41	4.063	92	604	2.609	575	4.489	845	-211	13.654
	1/1-31/3/2022	-245	1.325	-35	113	3.723	101		2.217	594	4.122	682	1.358	13.955
	Δ%	-13,3%	-51,8%	-445,7%	-63,4%	9,1%	-8,9%	-	17,6%	-3,3%	8,9%	23,9%	-115,5%	-2,2%
Κέρδη μετά από φόρους	1/1-31/3/2023	-223	473	97	32	2.579	71	562	2.006	492	3.600	654	-209	10.134
	1/1-31/3/2022	-253	916	-37	75	2.510	78		1.672	494	3.203	517	1.090	10.266
	Δ%	-12,1%	-48,4%	-365,5%	-56,9%	2,7%	-9,5%	-	20,0%	-0,4%	12,4%	26,5%	-119,2%	-1,3%

7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Υπό κατασκευή Κτίρια	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	37.897	42.442	21.483	40.665	142.487
Προσθήκες	850	1.038	9.232	10.837	21.957
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(979)	-	(6.134)	(7.113)
Αγορές θυγατρικών	837	6.210	-	2.003	9.050
Ανακατανομές	26.309	9.495	(26.309)	(9.495)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	65.893	58.206	4.406	37.876	166.381
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(12.051)	(15.916)	-	(23.745)	(51.713)
Αποσβέσεις	(644)	(1.796)	-	(2.170)	(4.610)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	978	-	5.934	6.912
Αγορές θυγατρικών	(165)	(2.332)	-	(1.983)	(4.480)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	(12.860)	(19.066)	-	(21.964)	(53.890)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	53.033	39.140	4.406	15.912	112.491
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	65.893	58.206	4.406	37.876	166.381
Προσθήκες	(2.659)	10	4.406	572	2.329
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(6)	-	(38)	(44)
Ανακατανομές	721	-	(721)	-	-
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	63.955	58.210	8.091	38.410	168.666
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(12.860)	(19.066)	-	(21.964)	(53.890)
Αποσβέσεις	(295)	(432)	-	(672)	(1.399)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	6	-	32	38
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	(13.155)	(19.492)	-	(22.604)	(55.251)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2023	50.800	38.718	8.091	15.806	113.415

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	12.980	321	1.667	14.968
Προσθήκες	-	-	15	15
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	12.980	321	1.682	14.983
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(5.627)	(320)	(1.518)	(7.467)
Αποσβέσεις	(17)	-	(14)	(31)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	(5.644)	(320)	(1.532)	(7.498)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	7.336	1	150	7.487
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	12.980	321	1.682	14.983
Προσθήκες	-	-	23	23
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	12.980	321	1.706	15.006
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(5.644)	(320)	(1.532)	(7.497)
Αποσβέσεις	(4)	-	(4)	(8)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	(5.648)	(320)	(1.538)	(7.506)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2023	7.331	1	169	7.502

Τα εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας και του Ομίλου αναφέρονται στη Σημείωση 17 – Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.

Σημειώνεται ότι ο Όμιλος προχώρησε την 1 Ιανουαρίου 2023 σε επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής του εξοπλισμού των φωτοβολταϊκών σταθμών των ενεργειακών θυγατρικών του από 30 σε 40 έτη με γνώμονα την προηγούμενη πρακτική εμπειρία αναφορικά με τη διάρκεια ζωής και την απόδοση των φωτοβολταϊκών πλαισίων και τη 40-ετή εγγύηση που παρέχεται πλέον από τους κατασκευαστές τέτοιου εξοπλισμού. Η αύξηση της ωφέλιμης ζωής συνιστά μεταβολή λογιστικής εκτίμησης, συνεπώς εφαρμόζεται μελλοντικά από την 1 Ιανουαρίου 2023 με βάση το ΔΠΧΑ 8 “Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη”.

8. Υπεραξία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/3/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	36.351	19.350
Προσθήκες	-	17.001
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	36.351	36.351

Το υπόλοιπο ποσού ευρώ 36.351 χιλ. της υπεραξίας αφορά:

- κατά το ποσό των ευρώ 4.932 χιλ. την οριστική υπεραξία εξαγοράς της εταιρείας Rainbow που απορροφήθηκε εντός του 2010 από την κατά 100% θυγατρική iSquare,
- κατά το ποσό των ευρώ 3.785 χιλ. την οριστική υπεραξία από την εξαγορά της θυγατρικής ACS,
- κατά συνολικό ποσό ευρώ 6.014 χιλ. την οριστική υπεραξία εξαγοράς θυγατρικών εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές,
- κατά το ποσό των ευρώ 222 χιλ. την οριστική υπεραξία από την εξαγορά της εταιρείας Team Candi ΑΕ από τη θυγατρική εταιρεία Info Quest Technologies,

- κατά το ποσό των ευρώ 4.396 χιλ. στην οριστική υπεραξία από την εξαγορά της κατά 60% εξαγορασθείσας εταιρείας Intelli Solutions ΑΕ από την θυγατρική εταιρεία Uni Systems ΜΑΕ και
- κατά το ποσό των €17.001 χιλ. σε προσθήκες της προηγούμενης χρήσης και συγκεκριμένα σε οριστική υπεραξία ευρώ 86 χιλ. της κατά 100% εξαγορασθείσας εταιρείας ΜΚΒΤ ΙΚΕ, σε οριστική υπεραξία ευρώ 91 χιλ. της κατά 100% εξαγορασθείσας εταιρείας SUNNYVIEW ΙΚΕ, σε οριστική υπεραξία ευρώ 217 χιλ. της κατά 99% εξαγορασθείσας εταιρείας DAMAFCO Ενεργειακή ΙΚΕ, σε οριστική υπεραξία ευρώ 82 χιλ. της κατά 99% εξαγορασθείσας εταιρείας DMN Ενεργειακή ΜΙΚΕ και σε προσωρινή υπεραξία ευρώ 16.525 χιλ. της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΕ, επί της οποίας η Εταιρεία απέκτησε έλεγχο κατά την προηγούμενη χρήση (99,09%).

Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών που προσδιορίζονται με βάση την περιοχή δραστηριοποίησης των επιχειρηματικών τομέων.

Η ανακτήσιμη αξία κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών καθορίζεται σύμφωνα με υπολογισμό της αξίας χρήσης της (value in use). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμειακών ροών που προκύπτουν από οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση και καλύπτουν πενταετή περίοδο, και διενεργείται σε ετήσια βάση.

9. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	37.240	18.056	55.297
Προσθήκες	-	714	714
Πωλήσεις	-	(6)	(6)
Αγορές θυγατρικών	3.165	1.156	4.321
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	40.405	19.920	60.326
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(19.501)	(16.218)	(35.719)
Αποσβέσεις	(919)	(963)	(1.882)
Πωλήσεις	-	6	6
Αγορές θυγατρικών	-	(1.156)	(1.156)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	(20.420)	(18.331)	(38.751)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	19.985	1.590	21.574
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	40.405	19.920	60.326
Προσθήκες	-	710	710
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	40.405	20.630	61.036
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(20.420)	(18.331)	(38.751)
Αποσβέσεις	(96)	(240)	(336)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	(20.516)	(18.571)	(39.087)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2023	19.889	2.059	21.949

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	47	47
Προσθήκες	3	3
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	50	50
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(47)	(47)
Αποσβέσεις	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	(47)	(47)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	3	3
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	50	50
Προσθήκες	-	-
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	50	50
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	(47)	(47)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	(47)	(47)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2023	3	3

Το ποσό των ευρώ 19.889 χιλ. της αναπόσβεστης αξίας των δικαιωμάτων βιομηχανικής ιδιοκτησίας στον Όμιλο αφορά κατά το ποσό των ευρώ 19 εκατ. περίπου σε άδειες για παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και κατά 1 εκατ. ευρώ σε σήματα.

Σχετικά με τις άδειες για παραγωγή ενέργειας, το ποσό προσδιορίστηκε κατόπιν των κατανομών των τιμημάτων εξαγορών των σταθμών παραγωγής ενέργειας και αποσβένεται με ωφέλιμη ζωή 50 έτη από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του κάθε σταθμού παραγωγής ενέργειας. Σημειώνεται ότι από 1 Ιανουαρίου 2023 η ωφέλιμη ζωή των σταθμών παραγωγής ενέργειας αυξήθηκε από 27 σε 50 έτη ως συνέπεια της υπ. αρ. 867/24.11.2022 απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας, με βάση την οποία η διάρκεια ισχύος αδειών παραγωγής για σταθμούς ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ, οι οποίοι είχαν τεθεί σε λειτουργία προ της θέσεως σε ισχύ του ν. 3468/2006, δύναται να παραταθεί ώστε η συνολική διάρκεια ισχύος να προσδιορίζεται σε διάστημα 50 ετών. Η αύξηση της ωφέλιμης ζωής αφορά σε μεταβολή λογιστικής εκτίμησης, συνεπώς εφαρμόζεται από την 1 Ιανουαρίου 2023 και μελλοντικά με βάση το ΔΠΧΑ 8 “Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη”.

Αναφορικά με τα σήματα, το ποσό αφορά σε εμπορικά σήματα της θυγατρικής Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ τα οποία έχουν αόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή και ελέγχονται για απομείωση ετησίως με τη μέθοδο αποτίμησης σημάτων “Relief from Royalties”.

10. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναλύονται ως ακολούθως :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/03/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης	2.735	2.735
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία	-	-
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης	2.735	2.735

Το υπόλοιπο των επενδύσεων σε ακίνητα αφορά σε ακίνητο λογιστικής αξίας ευρώ 2.735 χιλ. της θυγατρικής εταιρείας Uni Systems στη Λεωφόρο Αθηνών.

Το ανωτέρω οικόπεδο, η θυγατρική εταιρεία το είχε αγοράσει στη χρήση 2006 με αρχικό σκοπό την ανέγερση κτιρίου για τη μετεγκατάσταση των γραφείων της. Στη χρήση 2007 αποφασίστηκε ότι δεν θα ανεγερθεί νέο κτίριο στο ανωτέρω οικόπεδο. Ως εκ τούτου, και δεδομένου ότι το οικόπεδο κατέχεται για μακροπρόθεσμη αύξηση της αξίας του παρά για βραχυπρόθεσμη πώληση, και με βάση τις σχετικές διατάξεις του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα», είχε μεταφερθεί από τα ενσώματα πάγια στις επενδύσεις σε ακίνητα σε προηγούμενη χρήση.

Για σκοπούς προσδιορισμού της εύλογης αξίας του ακινήτου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, λήφθηκε έκθεση αποτίμησης από ανεξάρτητο εκτιμητή με βάση την οποία η εύλογη αξία του ακινήτου προσδιορίστηκε σε ευρώ 2.767 χιλιάδες με ημερομηνία αναφοράς την 18 Ιανουαρίου 2023. Η απόκλιση μεταξύ λογιστικής και εύλογης αξίας του ακινήτου είναι μη σημαντική, συνεπώς δεν απαιτήθηκε αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

11. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης	113.902	108.908
Προσθήκες	4.450	5.094
Πωλήσεις	-	(100)
Υπόλοιπο λήξεως	118.352	113.902

Το ποσό των προσθηκών ευρώ 4.450 κατά την τρέχουσα περίοδο σχετίζεται με την ισόποση αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Quest Ενεργειακή Κτηματική την οποία κάλυψε εξ'ολοκλήρου η Εταιρεία.

Το ποσό των προσθηκών ευρώ 5.094 χιλ. κατά την προηγούμενη χρήση αφορά στην επένδυση στη θυγατρική «Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.» κατόπιν της συμμετοχής της Εταιρείας στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της πρώτης (βλέπε και Σημείωση 28). Το ποσό των ευρώ (100) χιλ. αφορά την εκκαθάριση της θυγατρικής εταιρείας «Quest International SRL» που έγινε κατά την προηγούμενη χρήση.

Τα ποσοστά συμμετοχής και η λογιστική αξία των συμμετοχών της Εταιρείας σε θυγατρικές κατά την 31 Μαρτίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 έχουν ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Κόστος κτήσης συμμετοχής	Απομείωση	Αξία στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	% Ποσοστό συμμετοχής
31 Μαρτίου 2023					
UNISYSTEMS M.A.E.	Ελλάδα	60.431	-	60.431	100,00%
ACS M.A.E.	Ελλάδα	2.368	-	2.368	100,00%
ISQUARE M.A.E.	Ελλάδα	60	-	60	100,00%
QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	21.618	-	21.618	100,00%
QUEST on LINE M.A.E.	Ελλάδα	810	(810)	-	100,00%
INFO QUEST TECHNOLOGIES Μ.Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	25.375	-	25.375	100,00%
ISTORM M.A.E.	Ελλάδα	3.157	-	3.157	100,00%
CLIMA QUEST MAE	Ελλάδα	200	-	200	100,00%
FOQUS MAE	Ελλάδα	50	-	50	100,00%
Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	5.094	-	5.094	99,09%
		119.162	(810)	118.352	

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Κόστος κτήσης συμμετοχής	Απομείωση	Αξία στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	% Ποσοστό συμμετοχής
31 Δεκεμβρίου 2022					
UNISYSTEMS M.A.E.	Ελλάδα	60.431	-	60.431	100,00%
ACS M.A.E.	Ελλάδα	2.368	-	2.368	100,00%
ISQUARE M.A.E.	Ελλάδα	60	-	60	100,00%
QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	17.168	-	17.168	100,00%
QUEST on LINE M.A.E.	Ελλάδα	810	(810)	-	100,00%
INFO QUEST TECHNOLOGIES M.A.E.B.E.	Ελλάδα	25.375	-	25.375	100,00%
ISTORM M.A.E.	Ελλάδα	3.157	-	3.157	100,00%
CLIMA QUEST MAE	Ελλάδα	200	-	200	100,00%
FOCUS MAE	Ελλάδα	50	-	50	100,00%
Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	5.094	-	5.094	99,09%
		114.712	(810)	113.902	

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις περαιτέρω απομείωσης ή αναστροφής της απομείωσης της αξίας των θυγατρικών της κατά την 31 Μαρτίου 2023. Ωστόσο, τα ανακτήσιμα ποσά των θυγατρικών θα επανεξεταστούν κατά τη λήξη της τρέχουσας χρήσης.

Επιπρόσθετα των ανωτέρω, στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται οι έμμεσες θυγατρικές όπως παρατίθενται παρακάτω:

- Οι 100% θυγατρικές της ACS: GPS IKE που εδρεύει στην Ελλάδα και η ACS INVEST UK LIMITED με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο.
- Οι θυγατρικές της Quest Energy: Αιολικό Πάρκο Βοιωτίας Αμαλία Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), Αιολικό Πάρκο Βοιωτίας Μεγάλο Πλάι Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), Quest Αιολική Λιβαδίου Λάρισας Ε.Π.Ε. (θυγατρική 98,77%), Quest Αιολική Σερβίων Κοζάνης Μ.Ε.Π.Ε. (θυγατρική 100%), Quest Αιολική Διστόμου Μεγάλο Πλάι Ε.Π.Ε. (θυγατρική 98,70%), Quest Αιολική Σιδηροκάστρου Χορτερό Ε.Π.Ε. (θυγατρική 98,67%), Ξυλάδες Ενεργειακή Μ.Α.Ε. (θυγατρική 99%) και Wind Sieben Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), BETA SUNENERGIA KARVALI Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), ΦΩΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), ΝΥΟΝΟ ΚΑΝΑΛΑ ΡΗΟΤΟΡΕΙΑ Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΦΩΤΟΣ ΒΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), RETROX SOLAR POWER Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), ΡΗΟΤΟΡΕΙΑ ΕΥΜΙΡΙΟ ΒΕΤΑ Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%), ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ ΦΩΣ 2 Μ.Α.Ε. (θυγατρική 100%) και η Aderio Ltd (100% θυγατρική) με έδρα την Κύπρο.
- Η 100% θυγατρική της Αιολικό Πάρκο Βοιωτίας Αμαλία Α.Ε. : MKBT I.K.E.
- Η 100% θυγατρική της Αιολικό Πάρκο Βοιωτίας Μεγάλο Πλάι Α.Ε. : SUNNYVIEW I.K.E.
- Η 100% θυγατρική της Aderio Ltd : Κυνηγός Μ.Α.Ε.
- Η 100% θυγατρική της Uni Systems.: Uni Systems Cyprus Ltd και η 100% θυγατρική αυτής: Uni Systems Information Technology Systems SLR, όπως μετονομάστηκε από Quest Rom Systems Integration & Services Ltd, που εδρεύει στη Ρουμανία (100% θυγατρική).
- Η 100% θυγατρική της Uni Systems Μ.Α.Ε.: Uni Systems Luxembourg S.à r.l. με έδρα το Λουξεμβούργο
- Η κατά 50% θυγατρική της Uni Systems Μ.Α.Ε. και κατά 50% θυγατρική της Quest Συμμετοχών ΑΕ, και συνεπώς κατά 100% έμμεση θυγατρική της δεύτερης : ΠΛΕΙΑΔΕΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΟΣ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
- Η 60% θυγατρική της Uni systems Μ.Α.Ε : Intelli Solutions Α.Ε. με έδρα την Ελλάδα
- Η 100% θυγατρική της iStorm Μ.Α.Ε.: iStorm Cyprus Ltd με έδρα την Κύπρο
- Η 100% θυγατρική της iSquare Μ.Α.Ε.: iQbility Μ.Ε.Π.Ε.
- Η 100% θυγατρικές της Info Quest Technologies Μ.Α.Ε.Β.Ε.: Info Quest Technologies Cyprus LTD και Info Quest Technologies Romania SRL.
- Η 100% θυγατρική της Info Quest Technologies Μ.Α.Ε.Β.Ε.: Team Candi Α.Ε.

- Οι 100% θυγατρικές της Ξυλάδες Ενεργειακή Α.Ε.: DMN Ενεργειακή ΜΙΚΕ, Damafco Ενεργειακή ΙΚΕ και Φάρος Ενεργειακή ΑΕ
- Οι θυγατρικές της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.: APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS (A.S.P.) (θυγατρική 65%), SINGER APPLIANCES BULGARIA OOD (θυγατρική 80%), G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L. (θυγατρική 99%) και ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. (θυγατρική 95%).

Αναφορικά με τη συμμετοχή της Info Quest Technologies στην Info Quest Technologies Romania, αυτή προέκυψε από την ίδρυση της δεύτερης από την πρώτη κατά την τρέχουσα περίοδο. Η Info Quest Technologies Romania ενοποιήθηκε από τον Όμιλο με ολική ενοποίηση για πρώτη φορά την 1 Ιανουαρίου 2023.

12. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης	709	386	10	-
Προσθήκες	-	33	-	10
Μερίδιο κέρδους/ (ζημιάς)	-	172	-	-
(μετά απο φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας)	-	-	-	-
Ανακατανομές	-	8	-	-
Μεταβολές λόγω επιχειρηματικών συνενώσεων	-	110	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	709	709	10	10

Το κονδύλι μεταβολές λόγω επιχειρηματικών συνενώσεων στον Όμιλο κατά την προηγούμενη χρήση ποσού 110 χιλ. σχετίζεται με τη νεοαποκτηθείσα θυγατρική Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, και συγκεκριμένα αφορά στην επένδυση στη συγγενή της εταιρεία «TOYOTOMI ITALIA S.R.L.» (34,33%).

Το μερίδιο κέρδους μετά φόρων ποσού ευρώ 172 χιλιάδων που αναγνώρισε ο Όμιλος με 31 Δεκεμβρίου 2022 αφορά στη συγγενή ACS Cyrgus LTD, την οποία ενοποίησε ακολουθώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Κατά τα λοιπά, σε επίπεδο Ομίλου περιλαμβάνεται η κατά 43,26% συμμετοχή της Εταιρείας στην εταιρεία NUBIS Α.Ε. η οποία έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης, η κατά 20% συμμετοχή στην εταιρεία ACS Cyrgus LTD, η κατά 25% συμμετοχή στην εταιρεία Probotek Ι.Κ.Ε. και η κατά 20% συμμετοχή στην εταιρεία OPTECHAIN Ι.Κ.Ε..

Ο Όμιλος στον βαθμό που δεν υπάρχει σημαντικότητα στην επίδραση των αποτελεσμάτων του δεν ενοποιεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης όλες τις συγγενείς εταιρείες.

13. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
Στην αρχή της περιόδου	573	736	100	117
Προσθήκες	18	256	-	-
Πωλήσεις / διαγραφές	(112)	(444)	-	(18)
Αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία	-	1	-	1
Από εξαγορά θυγατρικής	-	32	-	-
Λοιπά	-	(8)	-	-
Στο τέλος της περιόδου	479	573	100	100

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	460	554	100	100
Κυκλοφορούν ενεργητικό	19	19	-	-
	479	573	100	100

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν μη εισηγμένες ή εισηγμένες μετοχές στο Χρηματιστήριο Αθηνών και ομόλογα. Η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται από τις δημοσιευμένες τιμές προσφοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η εύλογη αξία των μη εισηγμένων μετοχών προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Το υπόλοιπο των ευρώ 479 χιλ. στον Όμιλο κατά την 31 Μαρτίου 2023 αφορά κατά κύριο λόγο σε επενδύσεις της έμμεσης θυγατρικής iQbility.

Οι πωλήσεις / διαγραφές ποσού ευρώ 444 χιλιάδων κατά την προηγούμενη χρήση αφορούν κατά το ποσό των ευρώ 426 χιλ. σε πώληση της συμμετοχής στην εταιρεία με την επωνυμία Accusonius, που κατείχε η έμμεση θυγατρική με την επωνυμία iQbility, έναντι τιμήματος ευρώ 1.652 χιλ.. Από την ανωτέρω συναλλαγή προέκυψε κέρδος για τον Όμιλο ύψους ευρώ 1.226 χιλ. που είχε αναγνωριστεί στα Λοιπά κέρδη / (ζημιές) στη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

14. Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο αναλύεται ως ακολούθως:

	Αριθμός μετοχών	Αξία κοινών μετοχών	Συνολική αξία
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	35.740.896	47.535	47.535
Διάσπαση / split	71.481.792	(357)	(357)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	107.222.688	47.178	47.178
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	107.222.688	47.178	47.178
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	107.222.688	47.178	47.178

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε την 28/02/2022, αποφάσισε τη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από ευρώ 1,33 σε ευρώ 0,44 και την ταυτόχρονη αύξηση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 35.740.896 σε 107.222.688 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές (split). Οι ως άνω 71.481.792 νέες

μετοχές διανεμήθηκαν δωρεάν στους μετόχους της Εταιρείας σε αναλογία 3 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές σε αντικατάσταση 1 παλαιάς κοινής ονομαστικής μετοχής. Μετά την ως άνω εταιρική μεταβολή, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε ευρώ 47.177.982,72, διαιρούμενο σε 107.222.688 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής ευρώ 0,44. Παράλληλα σχηματίστηκε αποθεματικό ειδικού σκοπού, σύμφωνα με το άρθρ. 31 παρ. 2 του ν. 4548/2018 ύψους ευρώ 357 χιλ. για σκοπούς στρογγυλοποίησης της νέας ονομαστικής αξίας της μετοχής.

Κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου η Εταιρεία κατέχει 814.381 ίδιες μετοχές που αντιπροσωπεύουν το 0,76% του μετοχικού κεφαλαίου της με μέση τιμή κτήσης € 4,35 ανά μετοχή.

15. Δανεισμός

Τα δάνεια αναλύονται ως ακολούθως :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	31/12/2022
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικά δάνεια	1.268	2.260	-	-
Ομολογιακά Δάνεια	66.262	71.930	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	67.530	74.190	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	37.491	59.194	-	-
Ομολογιακά Δάνεια	7.553	6.116	-	-
Άλλα δάνεια (Factoring)	95	1	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	45.139	65.311	-	-
Σύνολο δανείων	112.669	139.501	-	-

Ο Όμιλος έχει εγκεκριμένες γραμμές χρηματοδότησης με πιστωτικά ιδρύματα ύψους ευρώ 275 εκατ. και η Εταιρεία ύψους ευρώ 11 εκατ. Η εύλογη αξία των δανείων προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

Η μεταβολή του δανεισμού της Εταιρείας και του Ομίλου έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης	139.501	78.470	-	11.990
Εξοφλήσεις δανείων	(32.339)	(19.051)	-	(11.990)
Εισπράξεις από δάνεια	5.507	73.154	-	-
Αγορές θυγατρικών	-	6.928	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	112.669	139.501	-	-

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένοι σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι το σύνολο των δανείων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά το πρώτο τρίμηνο του 2023 ήταν σε Ευρώ.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός αναλύεται ως εξής ως προς την ληκτότητα :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	31/12/2022
Μεταξύ 1 και 2 ετών	12.833	11.216	-	-
Μεταξύ 2 και 3 ετών	10.357	14.876	-	-
Μεταξύ 3 και 5 ετών	29.279	32.533	-	-
Πάνω από 5 έτη	15.061	15.565	-	-
	67.530	74.190	-	-

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι στις διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν την χρηματοοικονομική τους θέση και τις ταμειακές τους ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ή να μειώνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων διακυμάνσεων.

Ομολογιακά δάνεια

Wind Sieben Βιοωτίας Ενεργειακή Μ.Α.Ε.

Η θυγατρική εταιρεία Wind Sieben Μ.Α.Ε. στις 24 Απριλίου 2019 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Alpha Bank ποσού ευρώ 3.500 χιλ.. Η αποπληρωμή του δανείου γίνεται σε 26 τριμηνιαίες δόσεις αρχής γενομένης την 30/6/2019 ενώ η τελευταία δόση θα αποπληρωθεί βάσει του πλάνου αποπληρωμών στις 30/6/2025 με ποσό ευρώ 334 χιλ.. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,25. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Ανώνυμη Τουριστική Γεωργική Κατασκευαστική Εταιρεία Κυνηγός Α.Ε.

Η θυγατρική εταιρεία Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Τουριστική Γεωργική Κατασκευαστική Εταιρεία Κυνηγός Α.Ε. στις 28/9/2020 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ ποσού ευρώ 18.070 χιλ.. Η αποπληρωμή του δανείου γίνεται σε 22 εξαμηνιαίες δόσεις αρχής γενομένης την 31/12/2020. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Info Quest Technologies MAE

Η θυγατρική εταιρεία Info Quest Technologies Μ.Α.Ε.Β.Ε. στις 27 Ιουλίου 2020 σύναψε Ομολογιακό δάνειο με την Alpha Bank ποσού ευρώ 10.000 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι πέντε έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 27/7/2025. Επίσης η εταιρεία την 30 Ιουλίου 2020 σύναψε Ομολογιακό δάνειο με την Εθνική Τράπεζα ποσού ευρώ 10.000 χιλ.. Η διάρκεια του δανείου είναι πέντε έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 27/7/2025. Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικοί δείκτες που θα πρέπει να πληρούνται αναφορικά με αυτά τα δάνεια. Επιπλέον, την 30 Αυγούστου 2022 η εταιρεία σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Alpha Bank ποσού ευρώ 23.000 χιλ.. Η διάρκεια του δανείου είναι 3 έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 29/08/2025. Για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει σε εξαμηνιαία βάση ο δείκτης Net Debt (Σύνολο τραπεζικού δανεισμού μείον ταμειακά διαθέσιμα) προς EBITDA (κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων) να διατηρείται < 4,50 καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου και ο δείκτης EBIT (κέρδη προ φόρων και τόκων) προς χρεωστικούς τόκους να διατηρείται > 2,50 καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Quest Ενεργειακή Κτηματική Μ.Α.Ε.Β.Ε

Η εταιρεία Quest Ενεργειακή Κτηματική Μ.Α.Ε.Β.Ε στις 17 Νοεμβρίου 2020 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Alpha Bank ποσού ευρώ 3.000 χιλ.. Η αποπληρωμή του δανείου γίνεται σε 14 τριμηνιαίες δόσεις αρχής γενομένης την 17/2/2021. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα

πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,25. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Beta Sunenergia Karvali M.A.E.

Η εταιρεία Beta Sunenergia Karvali M.A.E στις 12 Απριλίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 1.280 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι επτά έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/12/2028. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Nuovo Kavala Phottopower M.A.E.

Η εταιρεία Nuovo Kavala Phottopower M.A.E. στις 12 Απριλίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 1.311 χιλ.. Η διάρκεια του δανείου είναι επτά έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/12/2028. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Petrox Solar Power M.A.E.

Η εταιρεία Petrox Solar Power M.A.E. στις 12 Απριλίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 1.327 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι επτά έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/12/2028. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Phottopower Evmirio Beta M.A.E.

Η εταιρεία Phottopower Evmirio Beta M.A.E. στις 20 Απριλίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 1.338 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι επτά έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/12/2028. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Ενέργεια Φωτός Βήτα Ξάνθης M.A.E.

Η εταιρεία Ενέργεια Φωτός Βήτα Ξάνθης M.A.E. στις 14 Απριλίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 1.363 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι επτά έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/12/2028. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Μυλοπόταμος Φως 2 M.A.E.

Η εταιρεία Μυλοπόταμος Φως 2 M.A.E στις 14 Απριλίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 1.287 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι επτά έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/12/2028. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Φως Ενέργεια Καβάλα Μ.Α.Ε.

Η εταιρεία Φως Ενέργεια Καβάλα Μ.Α.Ε στις 14 Απριλίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 1.319 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι επτά έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/12/2028. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη εξυπηρέτησης χρέους που ορίζεται ως το πηλίκο των κερδών προ τόκων και αποσβέσεων προς τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα πλέον των καταβληθέντων χρεολυσίων (DSCR) > 1,1. Η εταιρεία θα επανεξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

Ξυλάδες Ενεργειακή Α.Ε.

Η εταιρεία Ξυλάδες Ενεργειακή Α.Ε στις 18 Ιουνίου 2021 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Eurobank ποσού ευρώ 1.310 χιλ. Η διάρκεια του δανείου είναι πέντε έτη και η τελευταία δόση του δανείου θα καταβληθεί στις 31/03/2026. Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικοί δείκτες που θα πρέπει να πληρούνται αναφορικά με αυτό το δάνειο.

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.

Η εταιρεία Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. στις 14 Οκτωβρίου 2022 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 13.500 χιλ.. Η διάρκεια του δανείου είναι οκτώ έτη με την πρώτη δόση να καταβάλλεται εντός του 2024 και την τελευταία δόση του δανείου στις 21/10/2030. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση το δείκτη καθαρού δανεισμού προς λειτουργικά κέρδη (Net Debt/EBITDA), ο οποίος ορίζεται ως ο λόγος των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του εταιρικού ισολογισμού (Βραχυπρόθεσμες + Μακροπρόθεσμες μείον καταθέσεις όψεως και προθεσμίας) προς τη λειτουργική κερδοφορία (Καθαρά αποτελέσματα προ Φόρων, Αποσβέσεων, Εκτάκτων αποτελεσμάτων, Καθαρών χρεωστικών τόκων). Ο δείκτης αυτός (σε εταιρική ή/και ενοποιημένη βάση) πρέπει να είναι μικρότερος ή ίσος από δέκα για τη χρήση του 2023, μικρότερος ή ίσος από επτά για τη χρήση του 2024, μικρότερος ή ίσος από έξι για τη χρήση του 2025, μικρότερος ή ίσος από πέντε για τη χρήση του 2026, μικρότερος ή ίσος από τέσσερα για τη χρήση του 2027 και μέχρι τη λήξη του δανείου. Η εταιρεία θα εξετάσει την εκπλήρωση των όρων του δανείου σύμφωνα με τη σχετική δανειακή σύμβαση στο τέλος της χρήσης.

16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, λουιές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς τους, από τις οποίες δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιπλέον επιβαρύνσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	31/12/2022
Εγγυητικές καλής εκτέλεσης	31.492	31.342	4.063	4.063
Εγγυητικές για συμμετοχή σε διαγωνισμούς	3.596	4.022	-	-
Εγγυητικές για προκαταβολές	10.254	10.345	-	-
Εγγυήσεις σε τράπεζες για λογαριασμό θυγατρικών	97.250	97.250	97.250	97.250
Εγγυήσεις σε προμηθευτές για λογαριασμό θυγατρικών	54.247	44.055	54.247	44.055
Λουιές	14.027	9.199	-	-
	210.867	196.214	155.560	145.368

Επιπρόσθετα υπάρχουν διάφορες δικαστικές υποθέσεις εταιριών του Ομίλου από τις οποίες η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιπλέον επιβαρύνσεις, εκτός όσων περιλαμβάνονται στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Μαρτίου 2023.

17. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου υπάρχουν τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη επί κινητών εταιρείας του Ομίλου :

1. QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Α.Ε.Β.Ε.

Η εταιρεία «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΑΕΒΕ» έχει συνάψει:

- την από 17 Νοεμβρίου 2020 9ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την ALPHA BANK ύψους ευρώ 3.000 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 2.250χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

2. Ξυλάδες Ενεργειακή Α.Ε.

Η εταιρεία «Ξυλάδες Ενεργειακή Α.Ε.» έχει συνάψει:

α. την από 11 Μαΐου 2012 10ετούς διάρκειας Σύμβαση Χρεωλυτικού Δανείου με το ΤΤ (Eurobank), ύψους ευρώ 2.548 χιλ. προς κάλυψη της έχει συναφθεί:

- η από 23 Ιουλίου 2012 Σύμβαση Πλασματικού Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), η οποία έχει καταχωρηθεί/δημοσιευθεί στο ενεχυροφυλακείο Αθηνών, βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας.

β. την από 18 Ιουνίου 2021 5ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου, με την Τράπεζα Eurobank ποσού ευρώ 1.310 χιλ., και προς κάλυψη της έχει συναφθεί:

- η από 18 Ιουνίου 2021 Σύμβαση Πλασματικού Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000)

γ. την από 28η Ιουλίου 2022 σύμβαση ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού ύψους: ευρώ 3.450.000.

Το τρέχον συνολικό ανεξόφλητο ποσό του συνόλου των ως άνω περιγραφόμενων δανείων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 4.408χιλ.

3. Wind Sieben Βοιωτίας Ενεργειακή Μ.Α.Ε.

Η εταιρεία «Wind Sieben Βοιωτίας Ενεργειακή Μ.Α.Ε.» έχει συνάψει:

- την από 24 Απριλίου 2019 6ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την ALPHA BANK ύψους ευρώ 3.500 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 1.464χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 24 Απριλίου 2019 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 24 Απριλίου 2019 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

4. Φως Ενέργεια Καβάλα Μ.Α.Ε.

Η εταιρεία «Φως Ενέργεια Καβάλα Μ.Α.Ε.» έχει συνάψει:

- την από 12 Απριλίου 2021 επταετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ύψους ευρώ 1.319 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 959χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

5. Μυλοπόταμος Φως 2 Μ.Α.Ε.

Η εταιρεία «Μυλοπόταμος Φως 2 Μ.Α.Ε.» έχει συνάψει:

- την από 12 Απριλίου 2021 7ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ύψους ευρώ 1.287 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 935χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

6. Ενέργεια Φωτός Βήτα Ξάνθης Μ.Α.Ε.

Η εταιρεία «Ενέργεια Φωτός Βήτα Ξάνθης Μ.Α.Ε.» έχει συνάψει:

- την από 12 Απριλίου 2021 7ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ύψους ευρώ 1.363 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 992χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

7. Phottopower Evmirio Beta M.A.E.

Η εταιρεία «Phottopower Evmirio Beta M.A.E.» έχει συνάψει:

- την από 12 Απριλίου 2021 7ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ύψους ευρώ 1.338 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 973χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

8. Petrox Solar Power M.A.E.

Η εταιρεία «Petrox Solar Power M.A.E.» έχει συνάψει:

- την από 12 Απριλίου 2021 7ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ύψους ευρώ 1.327 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 965 χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

9. Nuovo Kavala Phottopower M.A.E.

Η εταιρεία «Nuovo Kavala Phottopower M.A.E.» έχει συνάψει:

- την από 12 Απριλίου 2021 7ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ύψους ευρώ 1.311 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 953 χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

10. Beta Sunenergia Karvali M.A.E.

Η εταιρεία «Beta Sunenergia Karvali M.A.E.» έχει συνάψει:

- την από 12 Απριλίου 2021 7ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την Τράπεζα Πειραιώς ύψους ευρώ 1.280χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 930χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 12 Απριλίου 2021 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

11. Ανώνυμη Τουριστική Γεωργική Κατασκευαστική Εταιρεία Κυνηγός Α.Ε.

Η εταιρεία «Ανώνυμη Τουριστική Γεωργική Κατασκευαστική Εταιρεία Κυνηγός Α.Ε.» έχει συνάψει:

- την από 28 Σεπτεμβρίου 2020 11ετούς διάρκειας Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με την ΕΘΝΙΚΗ Τράπεζα ύψους ευρώ 18.070 χιλ.. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 14.015 χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχουν συναφθεί οι κάτωθι συμβάσεις εξασφάλισης:

α. Η από 28 Σεπτεμβρίου 2020 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Κινητών (ν. 2844/2000), βάσει της οποίας έχει ενεχυριαστεί ο πάγιος εξοπλισμός της εν λόγω εταιρείας και

β. Η από 28 Σεπτεμβρίου 2020 Σύμβαση Παροχής Ενεχύρου επί Χρεογράφων.

12. MKBT ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

Η εταιρεία «MKBT ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» συνάψε την 23η Δεκεμβρίου 2020 σύμβαση δανείου ύψους ευρώ 479 χιλ. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 432 χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχει συναφθεί:

Η από 27.04.2021 Σύμβαση Ενεχυρίασης τίτλων με την Optima Bank.

13. SUNNYVIEW ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

Η εταιρεία «SUNNYVIEW ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» συνάψε την 23η Δεκεμβρίου 2020 σύμβαση δανείου ύψους ευρώ 479 χιλ. Το τρέχον ανεξόφλητο ποσό ανέρχεται σε ευρώ 432 χιλ., προς κάλυψη της οποίας έχει συναφθεί:

Η από 21.04.2021 Σύμβαση Ενεχυρίασης τίτλων με την Optima Bank.

14. Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.

Επί του ακινήτου της εταιρείας «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.» που βρίσκεται στα Σεπόλια Αθήνας, οδός Δυρραχίου 62, υπάρχει προσημείωση υπέρ της Τράπεζας Κύπρου εγγραφείσης για ποσό ευρώ 1.500 χιλ. και τραπεζίας ολικά σε υποθήκη την 16.7.2019.

Στα πλαίσια της επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (146/2022 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών) εγγράφηκε σημείωση με αρ. πρωτ. 539/20.04.2022 για την υποχρέωση της εταιρείας να μεταβιβάσει το ακίνητο της Δυρραχίου 62, Αθήνα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Τμήμα του δανεισμού των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου είναι εξασφαλισμένο με εγγυήσεις που έχει παράσχει η Εταιρεία.

18. Ανελημμένες υποχρεώσεις
Κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις

Κατά την ημερομηνία αναφοράς της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης δεν υφίστανται σημαντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί για τον Όμιλο.

19. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας και του Ομίλου την περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2023 και την 31 Μαρτίου 2022 ήταν :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022	01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022
Τρέχων φόρος χρήσης	(5.769)	(4.127)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	2.249	439	(10)	(9)
Σύνολο	(3.520)	(3.688)	(10)	(9)

Η επίδραση του φόρου εισοδήματος επί των κερδών προ φόρων σε ομιλικό επίπεδο ανήλθε στο 26% για την περίοδο 1/01 – 31/03/2023 και την περίοδο 1/01-31/03/2022.

Σχετικά με τις θυγατρικές της Εταιρείας που είναι εγκατεστημένες στο εξωτερικό, για τον υπολογισμό της τρέχουσας φορολογικής επιβάρυνσης εφαρμόζονται οι τοπικοί φορολογικοί συντελεστές. Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε εάν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της κάθε εταιρείας.

Με βάση το αρ. 120 του ν.4799/2021 μειώνεται, κατά 2% (από 24% σε 22%), ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κατά ειδικότερα οριζόμενων νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων, για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

20. Μερίσματα
Κλειόμενη περίοδος

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την διανομή μερίσματος μικτού ποσού ευρώ 0,20 ανά μετοχή. Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας θα πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 15 Ιουνίου 2023.

Προηγούμενη χρήση

Η Εταιρεία, με βάση την Τακτική Γενική Συνέλευση της 15 Ιουνίου 2022, αποφάσισε τη διανομή μερίσματος, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών που κατέχει, ύψους € 1,25 (μικτό ποσό) ανά μετοχή που αφορούσε στις 35.740.896 μετοχές της Εταιρείας οι οποίες, κατόπιν της από 28 Φεβρουαρίου 2022 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, διαιρέθηκαν (split: τρεις (3) νέες σε αντικατάσταση μίας (1) παλαιάς) σε 107.222.688 νέες μετοχές. Επιπλέον, με βάση απόφαση της ανωτέρω Ετήσιας Τακτικής Συνέλευσης της Εταιρείας αποφασίστηκε και η καταβολή μερίσματος € 0,15 (μικτό ποσό) που αντιστοιχεί στο νέο αριθμό μετοχών (107.222.688 μετοχές). Σημειώνεται ότι το προσαρμοσμένο (με το νέο αριθμό μετοχών) μέρισμα της χρήσης 2021 ήταν € 0,4167 ανά μετοχή που αφορά το προσωρινό μέρισμα πλέον € 0,15 ανά μετοχή, σύνολο € 0,5667 ανά μετοχή (μικτό ποσό).

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24, νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, κοινοπραξίες, καθώς επίσης και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της Εταιρείας και τα στενά συνδεδεμένα με αυτά πρόσωπα.

Η Εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Οι πωλήσεις της Εταιρείας προς τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως σε παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, καθώς και έσοδα από μισθώματα κτιρίων. Οι αγορές αγαθών και η λήψη υπηρεσιών από την Εταιρεία, αφορούν κυρίως σε υπηρεσίες ταχυμεταφορών και επισκευής εξοπλισμού πληροφορικής.

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2023 έως 31/03/2023	1/1/2022 έως 31/3/2022	1/1/2023 έως 31/03/2023	1/1/2022 έως 31/3/2022
i) Πωλήσεις				
Πωλήσεις αγαθών προς:	1.437	469	-	-
-Λοιπές συνδεδεμένες	1.437	469	-	-
Πωλήσεις υπηρεσιών προς:	839	569	341	351
-Unisystems Group	-	-	130	134
-Info Quest Technologies	-	-	42	48
-ACS	-	-	73	73
-iStorm	-	-	4	4
-iSquare	-	-	45	45
-Λοιπές άμεσες θυγατρικές	-	-	46	46
-Λοιπές συνδεδεμένες	839	569	1	1
Μερίσματα	-	-	-	11.429
-Info Quest Technologies	-	-	-	2.000
-ACS	-	-	-	7.029
-iSquare	-	-	-	2.400
	2.276	1.038	341	11.780
ii) Αγορές				
Αγορές αγαθών από:	895	-	-	-
-Λοιπές συνδεδεμένες	895	-	-	-
Αγορές υπηρεσιών από:	773	665	80	39
-Unisystems	-	-	41	4
-Info Quest Technologies	-	-	13	10
-Λοιπές συνδεδεμένες	773	665	26	24
	1.668	665	80	39
iii) Παροχές προς τη Διοίκηση				
Αμοιβές μελών της διοίκησης	2.334	2.974	143	147
	2.334	2.974	143	147

iv) Υπόλοιπα τέλους περιόδου που προέρχονται από πωλήσεις-αγορές αγαθών/υπηρεσιών/μερίσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
Απαιτήσεις από:				
-Unisystems Group	-	-	133	135
-Info Quest Technologies	-	-	20	4.500
-ACS	-	-	22	22
-iStorm	-	-	2	2
-iSquare	-	-	18	19
-Λοιπές άμεσες θυγατρικές	-	-	20	4.469
-Λοιπές συνδεδεμένες	4.035	4.028	18	16
	4.035	4.028	233	9.163
Υποχρεώσεις προς :				
-Info Quest Technologies	-	-	3	40
-ACS	-	-	14	14
-Λοιπές άμεσες θυγατρικές	-	-	-	3
-Λοιπές συνδεδεμένες	1.221	126	4	4
	1.221	126	21	61
v) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
vi) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

Τα ποσά των ευρώ 2.334 χιλ. και ευρώ 2.974 χιλ. που αναφέρονται σε αμοιβές ανώτατων διευθυντικών στελεχών για την τρέχουσα και την προηγούμενη περίοδο αντίστοιχα αφορούν κυρίως σε μισθοδοσία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 24.

Το ποσό των απαιτήσεων από λοιπές συνδεδεμένες ποσού ευρώ 4.035 χιλ. κατά την 31 Μαρτίου 2023 αφορά κυρίως σε απαιτήσεις ποσού ευρώ 3.401 χιλ. από την COSMOS BUSINESS SYSTEMS και ευρώ 629 χιλ. από τη BriQ Properties. Αντίστοιχα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 οι απαιτήσεις ποσού ευρώ 4.028 χιλ. από συνδεδεμένες αφορούν κατά ευρώ 2.907 χιλ. την COSMOS BUSINESS SYSTEMS, ευρώ 534 χιλ. τη BriQ Properties και κατά ευρώ 587 χιλ. την ACS Cyprus.

Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω, στις συναλλαγές με τις λοιπές συνδεδεμένες περιλαμβάνονται και οι συναλλαγές με την μέχρι την 31η Ιουλίου 2017 θυγατρική εταιρεία «BriQ Properties ΑΕΕΑΠ», η οποία παρόλο που δεν ανήκει (μετοχικά) πλέον, είτε άμεσα είτε έμμεσα, στην Εταιρεία είναι συνδεδεμένο μέρος λόγω κοινών βασικών μετόχων και σημαντικών εμπορικών σχέσεων, οι οποίες αφορούν κατά κύριο λόγο μισθώσεις ακινήτων ιδιοκτησίας της από εταιρείες του Ομίλου.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
BriQ Properties A.E.E.A.Π.				
Υποχρεώσεις από μισθώσεις αρχικό υπόλοιπο	13.352	8.394	354	402
Πληρωμές μισθώσεων	(7.912)	(8.080)	(402)	(366)
Τροποποιήσεις συμβάσεων	8.902	11.394	320	243
Τόκοι μισθώσεων	1.583	1.644	80	75
Υποχρεώσεις από μισθώσεις τελικό υπόλοιπο	15.925	13.352	353	354

22. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημιάς) που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την Εταιρεία.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	1/1/2023 έως 31/03/2023	1/1/2022 έως 31/3/2022
Κέρδη/ (Ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	10.057	9.958
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών (σε χιλ. τεμάχια)	106.409	106.974
Βασικά και απομειωμένα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,0945	0,0931

23. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου είναι οι εξής:

Επωνυμία	Διεύθυνση διαδικτύου	Χώρα εγκατάστασης	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής	Έμμεσο ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Ανέλεγκτες Χρήσεις
** Quest Συμμετοχών Α.Ε.	www.quest.gr	-	-	-	-	2017-2022
* Unisystems Α.Ε.	www.unisystems.com	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2017-2022
- Unisystems Belgium S.A.	-	Βέλγιο	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- UniSystems Luxembourg S.à r.l.	-	Λουξεμβούργο	100,00%	100,00%	Ολική	-
- Intelli Solutions Α.Ε.	https://intelli-corp.com/	Ελλάδα	60,00%	60,00%	Ολική	-
- Intelli d.o.o. Beograd	-	Σερβία	60,00%	60,00%	Ολική	-
- Intelli Solutions Bulgaria eood	-	Βουλγαρία	60,00%	60,00%	Ολική	-
- Probotek I.K.E.	-	Ελλάδα	24,98%	24,98%	-	-
- ORTECHAIN I.K.E.	-	Ελλάδα	20,00%	20,00%	-	-
Unisystems Cyprus Ltd	-	-	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- Unisystems Information Technology Systems SRL	-	Ρουμανία	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
* ACS Α.Ε.	www.acscourier.net	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2017-2022
- ACS UK Invest LTD	-	Ηνωμένο βασίλειο	100,00%	100,00%	Ολική	-
- GPS Postal Services Μονοπρόσωπη ΙΚΕ	www.genpost.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	-
- ACS Cyprus Ltd	-	Ελλάδα	20,00%	20,00%	Καθαρή θέση	-
* Quest Ενέργειακή Κτηματική ΜΑΕΒΕ	www.questenergy.gr	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2017-2022
- Αιολικό Πάρκο Βοιωτίας Αμαλία Μ.Α.Ε.	www.aioliko-amalia.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- MKBT ΙΚΕ	-	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- Αιολικό Πάρκο Βοιωτίας Μεγάλο Πλάι Μ.Α.Ε.	www.aioliko-megaloplai.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- SUNNYVIEW ΙΚΕ	-	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2019-2022
- Quest Αιολική Λιβαδίου Λάρισας ΕΠΕ	www.questaioliki-livadii.gr	Ελλάδα	98,67%	98,67%	Ολική	2017-2022
- Quest Αιολική Σερβίων Κοζάνης ΜΕΠΕ	www.questaioliki-serviai.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- Quest Αιολική Διστόμου Μεγάλο Πλάι ΕΠΕ	www.questaioliki-megaloplaii.gr	Ελλάδα	98,67%	98,67%	Ολική	2017-2022
- Quest Αιολική Σιδηροκάστρου Χορτερό ΕΠΕ	www.questaioliki-hortero.gr	Ελλάδα	98,67%	98,67%	Ολική	2017-2022
- Ευλάδες Ενέργειακή ΑΕ	www.xyladesenergiaki.gr/	Ελλάδα	99,00%	99,00%	Ολική	2017-2022
- Damafco Ενέργειακή ΙΚΕ	-	Ελλάδα	100,00%	99,00%	Ολική	2018-2022
- DMN Ενέργειακή ΜΙΚΕ	-	Ελλάδα	100,00%	99,00%	Ολική	2017-2022
- Φάρος Ενέργειακή ΑΕ	-	Ελλάδα	100,00%	99,00%	Ολική	2017-2022
- BETA SUNENERGIA KARVALI ΜΑΕ	www.betakarvali.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- ΦΩΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΑΕ	www.foskavala.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- ΝΟΥΟΝΟ ΚΑΥΑΛΑ PHOTOPOWER ΜΑΕ	www.nuovophoto.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΦΩΤΟΣ ΒΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ ΜΑΕ	www.fosxanthi.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- PETROX SOLAR POWER ΜΑΕ	www.petroxsolar.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- PHOTOPOWER ΕΥΜΙΡΙΟ ΒΕΤΑ ΜΑΕ	www.photoevmirio.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ ΦΩΣ 2 ΜΑΕ	www.mylfos2.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- Wind Sieben Μ.Α.Ε.	www.windsieben.gr/	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- ADEPIO LTD	-	Κύπρος	100,00%	-	Ολική	-
- Κυνηγός Μ.Α.Ε.	www.atgke-kinigos.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
* I Square Α.Ε.	www.isquare.gr	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2017-2022
- IQbility Μ.ΕΠΕ	www.iqbility.com	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
* Info-Quest Technologies Μ.Α.Ε.	www.infoquest.gr	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2017-2022
- Info Quest Cyprus LTD	-	Κύπρος	100,00%	100,00%	Ολική	-
- Team Candi Μ.Α.Ε.	https://candi.gr/	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
- Info Quest Technologies Romania SRL	-	Ρουμανία	100,00%	100,00%	Ολική	-
* IStorm Α.Ε.	www.store.istorm.gr	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2017-2022
- Istorm Cyprus Ltd	-	Κύπρος	100,00%	100,00%	Ολική	-
* QuestOnLine Μ.Α.Ε.	www.qol.gr	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Ολική	2017-2022
* Clima Quest Μ.Α.Ε.	www.climaqest.gr	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2020-2022
* FOQUS Μ.Α.Ε.	www.foqus.gr	Ελλάδα	100,00%	-	Ολική	2021-2022
* Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	www.gedsa.gr	Ελλάδα	99,09%	-	Ολική	2017-2022
- Applications Service Providers Α.Ε.	-	Ελλάδα	65,00%	64,41%	Ολική	2017-2022
- Singer Appliances Bulgaria O.O.D.	-	Βουλγαρία	80,00%	79,27%	Ολική	-
- G.E.D. Toyotomi Italia S.R.L.	-	Ιταλία	99,00%	98,10%	Ολική	-
- Toyotomi Italia S.R.L.	-	Ιταλία	34,65%	34,33%	Καθαρή θέση	-
- Σπύρος Τασόγλου & ΣΙΑ Ο.Ε.	-	Ελλάδα	95,00%	94,14%	-	Υπό εκκαθάριση
* Nubis Α.Ε.	www.nubis.gr	Ελλάδα	43,26%	-	Καθαρή θέση	-
* ΠΛΕΙΑΔΕΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΟΣ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	-	Ελλάδα	50,00%	100,00%	-	-
COSMOS BUSINESS SYSTEMS ΑΕ	www.sbs.gr	Ελλάδα	16,88%	-	-	-

* Άμεσες Συμμετοχές

** Μητρική Εταιρεία

24. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου: Ομίλου 2.621, Εταιρείας 6 και στο τέλος της προηγούμενης χρήσης: Ομίλου 2.599, Εταιρείας 6.

25. Εποχικότητα

Ο Όμιλος έχει σημαντική διασπορά δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα να μην παρουσιάζει στο σύνολο του ιδιαίτερη εποχικότητα. Οι πωλήσεις του τριμήνου προσεγγίζουν με σχετική αναλογικότητα το σύνολο των πωλήσεων του έτους.

26. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μισθώνουν κυρίως οικόπεδα, καταστήματα, αποθήκες και μεταφορικά μέσα. Οι όροι των συμβάσεων μίσθωσης διαπραγματεύονται σε μεμονωμένη βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και συνθηκών. Η κίνηση των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζεται παρακάτω:

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	16.625	2.045	18.669
Προσθήκες	8.872	1.128	10.000
Αποσβέσεις	(4.290)	(971)	(5.261)
Πρόωρη λήξη συμβάσεων	(96)	13	(83)
Αγορές θυγατρικών	780	-	780
Ανακατανομές	10	-	10
Μεταβολές σε εκτιμήσεις των συμβάσεων	289	5	294
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	22.190	2.220	24.409
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	22.190	2.220	24.409
Προσθήκες	3.205	363	3.568
Αποσβέσεις	(1.265)	(252)	(1.517)
Μεταβολές σε εκτιμήσεις των συμβάσεων	256	26	282
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	24.386	2.357	26.742

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	381	11	392
Προσθήκες	1.312	6	1.319
Αποσβέσεις	(106)	(12)	(118)
Πρόωρη λήξη συμβάσεων	-	13	13
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	1.588	19	1.606

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	1.588	19	1.606
Προσθήκες	29	43	72
Αποσβέσεις	(55)	(3)	(58)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2023	1.561	59	1.620

Οι συμβάσεις μίσθωσης γίνονται συνήθως για καθορισμένες περιόδους από 4 έως 10 έτη, αλλά μπορούν να έχουν και δικαιώματα επέκτασης ή τερματισμού. Οι κυριότερες συμβάσεις του Ομίλου που εμπεριέχουν τέτοιου είδους δικαιώματα αφορούν κυρίως την κατηγορία των κτιρίων. Στην πλειοψηφία τους οι μισθώσεις αυτές παρέχουν δικαιώματα τερματισμού μετά από καθορισμένη περίοδο.

Στις περισσότερες περιπτώσεις τα δικαιώματα τερματισμού θεωρείται ότι δεν θα εξασκηθούν καθώς αυτές βασικά εξυπηρετούν τις δραστηριότητες του Ομίλου.

Οι συμβάσεις μίσθωσης δεν επιβάλλουν άλλες ρήτρες εκτός από την εξασφάλιση στα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται από τον εκμισθωτή. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία δεν μπορούν να χρησιμοποιούνται ως εξασφάλιση για δανεισμό.

27. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αφορούν στην προεξοφλημένη υποχρέωση καταβολής μισθωμάτων για δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 26), βάσει του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	15.833	15.855	1.313	1.292
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 21)	15.925	13.352	353	354
Σύνολο	31.758	29.207	1.666	1.646
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.105	23.899	1.447	1.446
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.652	5.308	218	200
	31.758	29.207	1.666	1.647

Ενηλικίωση υπολοίπου

	31/3/2023	31/12/2022	31/3/2023	31/12/2022
Έως 1 έτος	5.652	5.281	218	200
Από 1 έως 2 έτη	5.273	5.313	226	207
Από 2 έως 5 έτη	11.284	10.831	558	543
Πάνω από 5 έτη	9.549	7.782	664	696
	31.758	29.207	1.666	1.646

28. Επιχειρηματικές συνενώσεις

Προηγούμενη χρήση

Εξαγορές ενεργειακών εταιρειών

Η κατά 100% θυγατρική εταιρεία «Quest Ενεργειακή Κτηματική Μ.Α.Ε.Β.Ε.», εντός της χρήσης 2022 ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου των εταιρειών «ΜΚΒΤ Μ.Ι.Κ.Ε.» και «SUNNYVIEW Μ.Ι.Κ.Ε.» έναντι τιμήματος 240 χιλ. ευρώ και 273 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Η προκύπτουσα υπεραξία των ανωτέρω εξαγορών προσδιορίσθηκε με βάση την εύλογη αξία των εταιρειών που εξαγοράστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και είχε ως εξής:

Ανάλυση τιμήματος εξαγοράς :

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

	SUNNYVIEW Μ.Ι.Κ.Ε.	ΜΚΒΤ ENERGY Μ.Ι.Κ.Ε.
- Συνολικό τίμημα για το σύνολο της συμμετοχής	273	240
	Εύλογες αξίες 31/08/2022	Εύλογες αξίες 31/08/2022
Περιουσιακά στοιχεία		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	891	925
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	5	10
Διαθέσιμα	44	36
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	940	971
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	231	258
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	529	559
Σύνολο υποχρεώσεων	760	817
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων	180	154
Ποσοστό (%) που αποκτήθηκε	100%	100%
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν	180	154
Συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε	273	240
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν	180	154
Οριστική υπεραξία	91	86
Τίμημα που καταβλήθηκε	273	240
Ταμειακά διαθέσιμα θυγατρικής κατά την ημερομηνία απόκτησης	44	36
Καθαρή ταμειακή εκροή	229	205

Επιπλέον, κατά την προηγούμενη χρήση η ίδια θυγατρική, μέσω της δικής της κατά 99% θυγατρικής «Ξυλάδες Ενεργειακή Α.Ε.», ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου των εταιρειών «Damafo Ενεργειακή Ι.Κ.Ε.», «DMN Ενεργειακή Μ.Ι.Κ.Ε.» και «Φάρος Ενεργειακή Α.Ε.». Αναφορικά με τις προκύπτουσες υπεραξίες των Damafo και DMN, ο υπολογισμός αυτών παρουσιάζεται παρακάτω. Σχετικά με τη Φάρος Ενεργειακή, σημειώνεται ότι από την εξαγορά της προέκυψε αρνητική υπεραξία, η οποία και καταχωρήθηκε ως Λοιπά Κέρδη στα αποτελέσματα του Ομίλου κατά την προηγούμενη χρήση του 2022.

Ανάλυση τιμήματος εξαγοράς :
Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

	Δαμασκό Ενεργειακή Ι.Κ.Ε.	DMN Ενεργειακή Μ.Ι.Κ.Ε.
- Συνολικό τίμημα για το σύνολο της συμμετοχής	2.322	940
	Εύλογες αξίες 31/07/2022	Εύλογες αξίες 31/07/2022
Περιουσιακά στοιχεία		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.634	1.053
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	51	20
Διαθέσιμα	75	40
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	2.760	1.113
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	576	232
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58	18
Σύνολο υποχρεώσεων	634	250
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων	2.126	863
Ποσοστό (%) που αποκτήθηκε	99%	99%
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν	2.105	854
Συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε	2.322	940
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν	2.105	854
Οριστική υπεραξία	217	83
Τίμημα που καταβλήθηκε	2.322	940
Ταμειακά διαθέσιμα θυγατρικής κατά την ημερομηνία απόκτησης	75	40
Καθαρή ταμειακή εκροή	2.246	899

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

	Φάρος Ενεργειακή Α.Ε.
- Συνολικό τίμημα για το σύνολο της συμμετοχής	1.723
	Εύλογες αξίες 31/08/2022
Περιουσιακά στοιχεία	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.815
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	13
Διαθέσιμα	218
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	2.046
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	298
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6
Σύνολο υποχρεώσεων	304
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων	1.741
Ποσοστό (%) που αποκτήθηκε	99%
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν	1.724
Συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε	1.723
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν	1.724
Κέρδος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	(1)
Τίμημα που καταβλήθηκε	1.723
Ταμειακά διαθέσιμα θυγατρικής κατά την ημερομηνία απόκτησης	218
Καθαρή ταμειακή εκροή	1.505

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούσαν εξαγορές επιχειρήσεων, και συνεπώς λογιστικοποιήθηκαν με βάση το ΔΠΧΑ 3 «Επιχειρηματικές συνενώσεις», εφόσον διαθέτουν τα τρία στοιχεία που ορίζουν μία επιχείρηση, δηλαδή τις εισροές (εξοπλισμός φωτοβολταϊκών σταθμών) και τη σχετική διαδικασία (λειτουργική διαδικασία πάρκου), ώστε να παραχθούν εκροές (ηλεκτρική ενέργεια).

Η απόκτηση ελέγχου από τον Όμιλο επί των εταιρειών SUNNYVIEW, MKBT, Damafco Ενεργειακή, DMN Ενεργειακή και Φάρος Ενεργειακή έχει συνεισφέρει σημαντικά στην ενίσχυση του ενεργειακού βραχίονα του Ομίλου, καθώς μετά τις συγκεκριμένες εξαγορές η εγκατεστημένη ισχύς των σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ ανέρχεται πλέον σε 34,3 MW. Η υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά των παραπάνω εταιρειών αφορούσε στην αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε επί των αδειών για παραγωγή ενέργειας που αναγνωρίζονται από τον Όμιλο κατά την κατανομή του τιμήματος εξαγοράς των θυγατρικών.

Κατά τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν στα πλαίσια της κατανομής του τιμήματος των παραπάνω εξαγορών, αναγνωρίστηκαν άυλα πάγια που αφορούν στην άδεια της κάθε θυγατρικής για παραγωγή ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Για την κάθε θυγατρική το ποσό που αναγνωρίστηκε για άδειες κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει ως εξής: MKBT ευρώ 390 χιλ., SUNNYVIEW ευρώ 413 χιλ., Damafco Ενεργειακή ευρώ 988 χιλ. και DMN Ενεργειακή ευρώ 374 χιλ.. Σχετικά με τη θυγατρική Φάρος Ενεργειακή, κατά την εξαγορά της οποίας προέκυψε αρνητική υπεραξία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα, όπως περιγράφεται και παραπάνω, δεν αναγνωρίστηκε άυλο πάγιο που να αφορά στην άδεια παραγωγής ενέργειας καθώς το ποσό ήταν μη σημαντικό για τον Όμιλο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Συμφωνία εξυγίανσης της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.»

Με βάση την υπ' αρ. 146/2002 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών έγινε δεκτή η από 31/03/2021 αίτηση της εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/2021, περί άμεσης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης (σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 4738/ 2020), επικυρώθηκε η από 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης μεταξύ της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενημερώθηκε για τη συγκληθείσα, στις 18/7/2022, Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σε εφαρμογή της συμφωνίας εξυγίανσης και ειδικότερα, του άρθρου 7 αυτής, η οποία (Γενική Συνέλευση) αποφάσισε, μεταξύ άλλων, την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 5.000.000 με την έκδοση 125.000.000 μετοχών ονομαστικής αξίας ευρώ 0,04 εκάστη. Περαιτέρω, ενημερώθηκε ότι στη συμφωνία εξυγίανσης προβλεπόταν ότι η Εταιρεία θα αναλάμβανε την υποχρέωση να καλύψει το σύνολο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», εντός έξι (6) μηνών από την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης από το αρμόδιο Δικαστήριο, καθώς και ότι στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι παλαιοί μέτοχοι θα συμμετείχαν μέχρι το ποσό των ευρώ 210.239,16. Κατόπιν αυτών, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη συμμετοχή της στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ποσό έως ευρώ 5.000.000, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη συμφωνία εξυγίανσης.

Κατόπιν αυτών και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη συμφωνία εξυγίανσης, η Εταιρεία την 25 Αυγούστου 2022 κατέβαλε ποσό ύψους ευρώ 4.789.760,84, και το ποσοστό που κατείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», μετά και την ολοκλήρωση της διαδικασίας άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης στο πλαίσιο της ως άνω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, ανήλθε σε 95,03%.

Τέλος η Εταιρεία, μετά από σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» περί διάθεσης των αδιάθετων στους παλαιούς μετόχους μετοχών εκ του δικαιώματος προτίμησης και σχετικής ενημέρωσης της Εταιρείας, κατέβαλε την 25 Αυγούστου 2022 επιπλέον ποσό ύψους ευρώ 204.387,16 αναλαμβάνοντας το σύνολο των αδιάθετων μετοχών (που αντιστοιχεί σε 5.109.679 νέες μετοχές). Κατόπιν αυτού, το συνολικό ποσοστό που κατείχε η Εταιρεία στο μετοχικό κεφάλαιο της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ανήλθε σε 99,089% του μετοχικού κεφαλαίου της δεύτερης.

Αναφορικά με την προκύπτουσα προσωρινή υπεραξία, ο υπολογισμός της ήταν ως εξής:

Ανάλυση τιμήματος εξαγοράς :

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	
- Συνολικό τίμημα για το σύνολο της συμμετοχής	5.094
	Λογιστικές αξίες 31/08/2022
Περιουσιακά στοιχεία	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.397
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	3.310
Διαθέσιμα	5.136
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	9.843
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	838
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.541
Σύνολο υποχρεώσεων	21.380
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων	(11.536)
Ποσοστό (%) που αποκτήθηκε	99%
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν	(11.431)
Συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε	5.094
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν	(11.431)
Προσωρινή υπεραξία	16.525
Τίμημα που καταβλήθηκε	5.094
Ταμειακά διαθέσιμα θυγατρικής κατά την ημερομηνία απόκτησης	5.136
Καθαρή ταμειακή εκροή	(42)

Η απόκτηση ελέγχου από τον Όμιλο επί της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ έχει ενισχύσει το μερίδιο αγοράς του Ομίλου κυρίως στον κλάδο των συσκευών θέρμανσης και ψύξης, καθώς η Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ λειτουργεί ως αντιπρόσωπος ισχυρών brands στην εγχώρια αγορά (Τογτομί, Singer, Kerosun κλπ.). Επιπλέον, ο Όμιλος κάνει χρήση του εκτεταμένου δικτύου διανομής και της πελατειακής βάσης της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και έχει εκμεταλλευτεί τις σχετικές συνέργειες.

Για την περίοδο 1/09-31/12/2022 η Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ εισέφερε έσοδα ευρώ 4.995 χιλ. και ζημιές προ φόρων ευρώ (307) χιλ. στα αποτελέσματα του Ομίλου.

Η υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ είναι προσωρινή, καθώς δεν έχει ολοκληρωθεί η κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου, και συνεπώς για τον προσδιορισμό της χρησιμοποιήθηκαν οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την 31 Αυγούστου 2022. Εντός της περιόδου επιμέτρησης των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εξαγοράς, θα οριστικοποιηθεί η λογιστικοποίηση της εξαγοράς με βάση τυχόν προσαρμογές που θα προκύψουν με την ολοκλήρωση της κατανομής του τιμήματος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της τελευταίας, θα προσδιοριστεί και κατά πόσο θα μπορούσαν να αναγνωριστούν ως ξεχωριστό άυλο περιουσιακό στοιχείο μακροχρόνια συμβόλαια διανομής της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, εφόσον τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται στο περιουσιακό στοιχείο εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους εκτιμηθεί με αξιοπιστία, εκπληρώνοντας έτσι τα κριτήρια αναγνώρισης του ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία». Το τίμημα της εξαγοράς δεν εμπεριείχε ενδεχόμενο ή αναβαλλόμενο σκέλος.

Στα πλαίσια εφαρμογής του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» και αναφορικά με την υπεραξία που αναγνωρίστηκε λόγω εξαγοράς της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ποσού ευρώ 16.525 χιλ., η Διοίκηση προχώρησε σε σχετικό έλεγχο απομείωσης όπου και διαπιστώθηκε ότι το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία έχει

καταμετρηθεί η ανωτέρω υπεραξία, υπερβαίνει την αντίστοιχη λογιστική αξία, συνεπώς δεν απαιτείται διενέργεια απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Το γεγονός αυτό ήταν άμεσα σχετιζόμενο με τις θετικές μελλοντικές προοπτικές της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές της επιδόσεις, καθώς είχε ήδη υπερβεί τα βασικά προϋπολογισμένα μεγέθη της για το 2023. Η εταιρεία από την 1 Ιανουαρίου 2023 λειτουργεί πλέον αυτόνομα από τη θυγατρική εταιρεία Info Quest (μέσω της οποίας έκανε αποκλειστικά τη διανομή των προϊόντων της μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2022).

29. Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης (ΕΔΜΑ) για την καλύτερη αξιολόγηση των οικονομικών του επιδόσεων καθώς και στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με το χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του. Στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζεται το μέγεθος «Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)» που αναλύεται παρακάτω. Το ανωτέρω μέγεθος θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστά αυτά. Το ανωτέρω κονδύλι χρησιμοποιείται κυρίως για τη μέτρηση και καλύτερη κατανόηση των λειτουργικών επιδόσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	13.654	13.955
Πλέον :		
Αποσβέσεις - (Σημείωση 7 & 9 των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων)	1.735	1.307
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων - (Σημείωση 26 των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων)	1.517	1.321
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	2.897	1.647
Λοιπά (κέρδη) / ζημιές	(336)	(1.352)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	19.467	16.878

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/03/2023	01/01/2022- 31/03/2022
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(212)	(245)
Πλέον :		
Αποσβέσεις - (Σημείωση 7 & 9 των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων)	9	9
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων - (Σημείωση 26 των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων)	58	24
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	(12)	55
Λοιπά (κέρδη) / ζημιές	3	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	(155)	(157)

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Εξαγορά της εταιρείας « Έπαφος Α.Ε.»

Η Εταιρεία προέβη κατά την 22 Μαΐου 2023 στην εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΕΠΑΦΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έναντι τιμήματος ύψους € 2.470.000, ενώ η συνολική επένδυση ενδέχεται να ανέλθει έως τα € 4.940.000 μέσα στην επόμενη διετία λόγω πρόβλεψης για την απόδοση επιπλέον ποσού προς τον παλαιό μέτοχο συνδεδεμένη με τα μελλοντικά αποτελέσματα της εταιρείας. Η εν λόγω επένδυση εκτιμάται ότι θα συνεισφέρει στον όμιλο Quest σε ετήσια βάση περί τα € 5.000.000 επιπλέον έσοδα με EBITDA margin περί το 10%. Η εταιρεία “ΕΠΑΦΟΣ” για περισσότερα από 30 χρόνια διαθέτει σειρά ολοκληρωμένων προϊόντων που καλύπτουν όλες τις ανάγκες των εκπαιδευτηρίων από τη διαχείριση των λειτουργιών τους μέχρι την εκπαίδευση των μαθητών. Κατέχει ηγετική θέση στην αγορά με 3.000 ενεργούς πελάτες στο χώρο της εκπαίδευσης, με σημαντικό μερίδιο αγοράς και καλύπτει ένα ευρύτατο φάσμα παροχής λύσεων και υπηρεσιών Τεχνολογίας και Πληροφορικής.

Αγορές ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία προέβη από την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων και μέχρι την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο σε αγορά 52.407 ιδίων μετοχών με μέση τιμή κτήσης 4,95 ευρώ και συνολική αξία συναλλαγής 259 χιλ. ευρώ. Η Εταιρεία κατέχει 866.788 ίδιες μετοχές, ποσοστό 0,8084% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας.

Δεν προέκυψαν περαιτέρω σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων.